

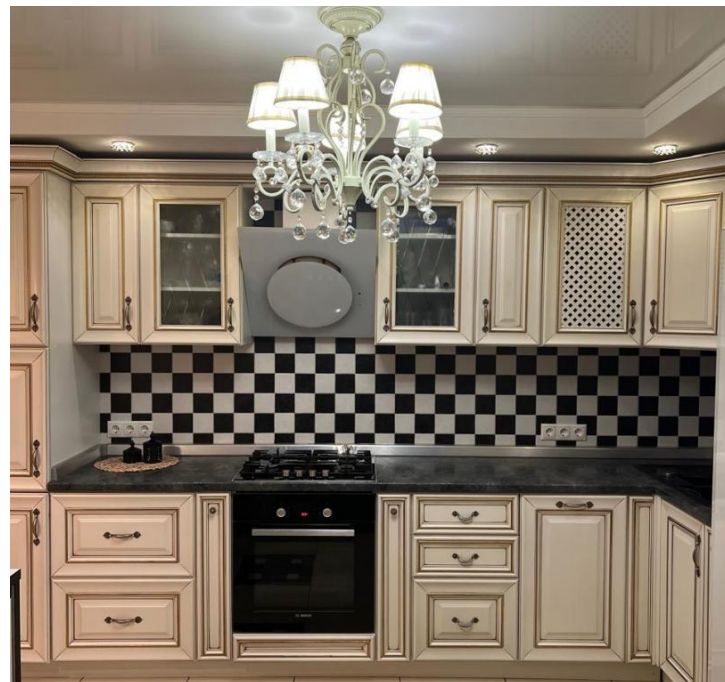


Продажа

3-к.квартира, 90 м², 6/10 эт.

Саратов,

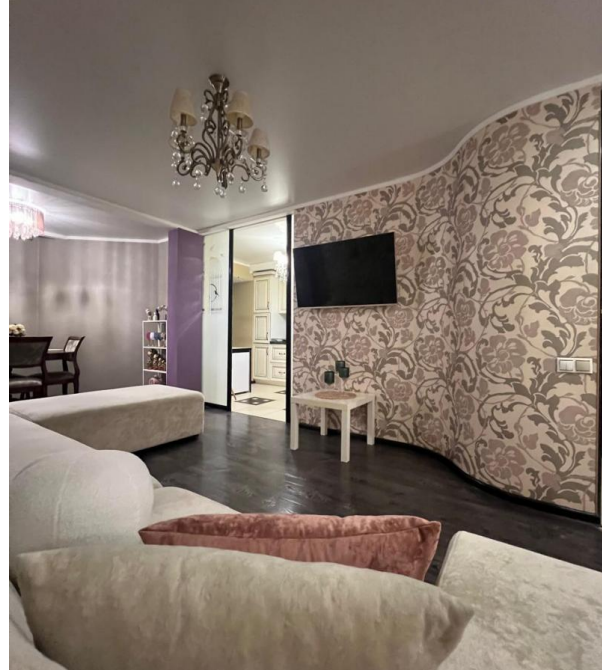
г Саратов, ул им Орджоникидзе Г.К., д 13/4



♦ Р 11 500 000

Продается уникальная квартира в самом центре Заводского района города Саратова. Расположена на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Дом в отличном состоянии, оборудован крышной котельной, что существенно снижает затраты на коммунальные платежи. Помещение общей площадью 91,3 квадратных метров. Имеет 3 просторных комнаты и кухню с электрическим теплым полом. Лоджии соединены с комнатами. В квартире выполнен ремонт по дизайн-проекту, продуманный до мелочей, ремонт делался для себя, (соответствует фото). Использовались исключительно дорогие качественные материалы. Мебель остается покупателю при желании по договоренности. Хороший, чистый подъезд и территория дома. Спокойные, тихие соседи. Развитая инфраструктура, рядом расположены всевозможные магазины, два сквера, стадион Волга, театр Версия, торговый центр Оранжевый, лицей, детские сады, банки. Все, что нужно для комфортной жизни, находится буквально под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Ипотека приветствуется, возможна помощь в оформлении.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого замечательного объекта. Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием вам все покажем!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **90 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2009 г.**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Тип комнат: **Изолированные**







