

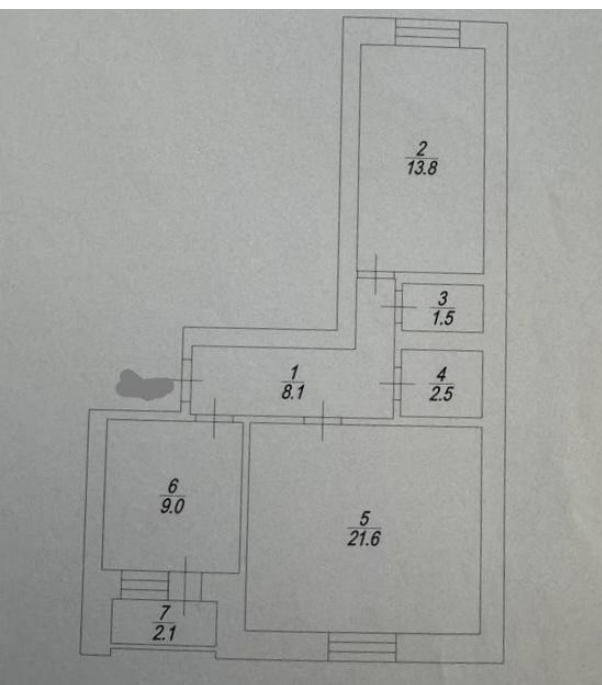


**Продажа**

**2-к.квартира, 56.5 м<sup>2</sup>, 3/6 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Исаева Н.В., д 23



**◆ Р 4 190 000**



Квартира на задатке! Теплая 2 ком квартира в пос. Юбилейный ЖК Березки!  
Идеальный вариант для молодой семьи или сдачи в аренду!  
Дом кирпичный с лифтом. Площадь квартиры 56,5 кв м плюс лоджия 2,1 кв м:

- удобный 3 этаж
- планировка на две стороны, комнаты изолированные
- обычный косметический ремонт
- санузел отдельный

Район тихий и чистый. Рядом с домом детский сад Жар-Птица, школа, ФОК Юбилейный, зона для прогулок, Храм, Поликлиника. Все необходимые магазины в двух шагах. До центра 20 минут на общественном транспорте. Чистая продажа, один собственник, более 5 лет в собственности!  
Звоните, покажем в удобное время!







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **56.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Жилая площадь: **25 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированные**



