



Продажа

**2-к.квартира, 60 м<sup>2</sup>, 2/11 эт.**

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Колотилова, д  
806



♦ **₽ 4 000 000**

Продаю двухкомнатную, просторную квартиру, в районе Мелиорации. Квартира в новом доме 2023 года, общей площадью квартиры 60 м. кв.. Комнаты изолированные, большая кухня, санузел отдельный, лоджия. Ремонт от застройщика. В квартире ни кто не проживал. Во дворе детская площадка, наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: ГМ Магнит, детские сады 79 и 74, школа № 30, сквер для прогулок, СМ Пятерочка, поликлиника, аптеки, транспортная развязка по г. Энгельсу и г. Саратову. Рассмотрим любой вид расчета. Звоните.

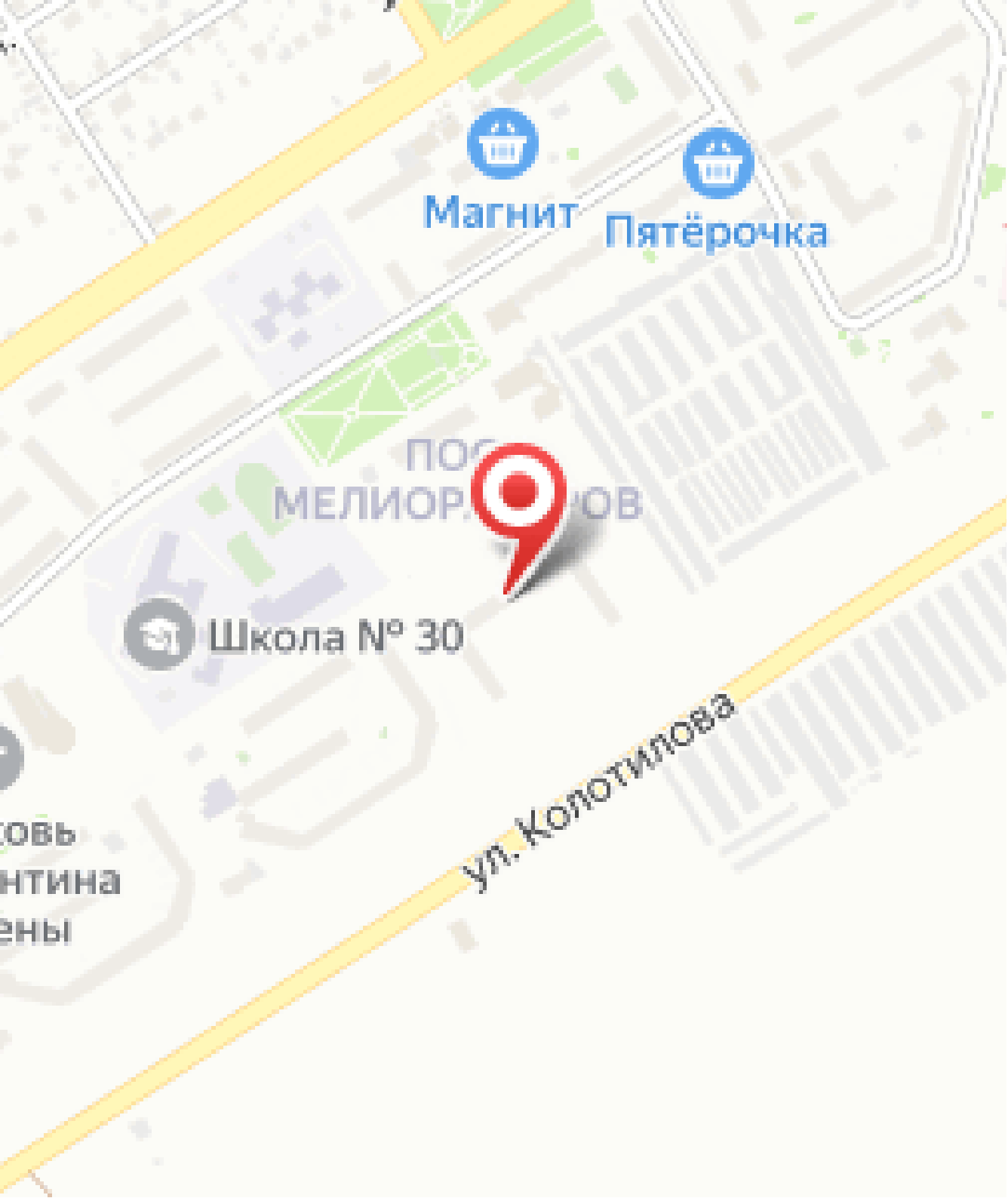




Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **60 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2023 г.**  
Площадь кухни: **12 м²**  
Этажей в доме: **11**  
Ремонт: **косметический**  
Тип комнат: **Изолированные**



Магнит

Пятёрочка

ПОС  
МЕЛИОР. ОВ

Школа № 30

ул. Колотилова

СОВЬ  
АНТИНА  
ЕНЫ