



**Продажа**

**2-к.квартира, 49.1 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Тельмана, д 146



**♦ Р 2 740 000**

В продаже 2-х комн. квартира в районе ТЦ Бульвар роз, г. Энгельс, ул. Тельмана, д. 146

#### ИНФРАСТРУКТУРА:

Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: магазины, аптеки, школы 18 и 1, детские сады, поликлиника №3, рестораны, кафе, ТЦ Бульвар роз  
Остановка общественного транспорта рядом с домом

#### О КВАРТИРЕ:

Квартира расположена на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома  
Косметический ремонт  
Площадь 49,1 кв.м + балкон (пластиковое остекление)  
Комнаты изолированные, санузел отдельный  
Пластиковые окна  
Чистый подъезд, ухоженный двор

#### О СДЕЛКЕ:

Один взрослый собственник  
Быстрый выход на сделку  
В собственности более 5 лет  
Юридическое сопровождение сделки!

Звоните, консультируем по всем вопросам!  
Принимаю объекты на продажу, в случае, если Вам для покупки данной квартиры требуется продать свою недвижимость.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **49.1 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1980 г.**  
Площадь кухни: **7 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**



