



Продажа

**Помещение свободного назначения
114 м²**

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Волоха, д 5



◆ **₽ 9 990 000**

Срочная продажа!!!

Нежилое помещение общей площадью 114,2 кв.м (1 этаж) в Энгельсе, ул. Волоха, д. 5

Вход в помещение отдельный, с торца здания
Планировка: 7 изолированных помещений, два санузла, подсобное помещение, два коридора
В помещениях выполнен косметический ремонт, высокие потолки, коммуникации все центральные

Установленная эл.мощность - 36 кВт, возможно увеличение

Пластиковые окна, покрытие пола линолеум, потолки выровнены, окрашены, стены оклеены обоями под покраску

Отличная инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта

Высокий трафик проходимости

Действующие арендаторы!

Звоните!





Общая площадь: **114 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **5**







