

В ходе планировки территории было завезено и
распланировано 16 000 кубических метров грунта

Продажа

Участок на берегу Волги!

Саратов,

Саратовская обл, Воскресенский р-н, село
Чардым

◆ **₽ 4 700 000**



ИПОТЕКА 3%

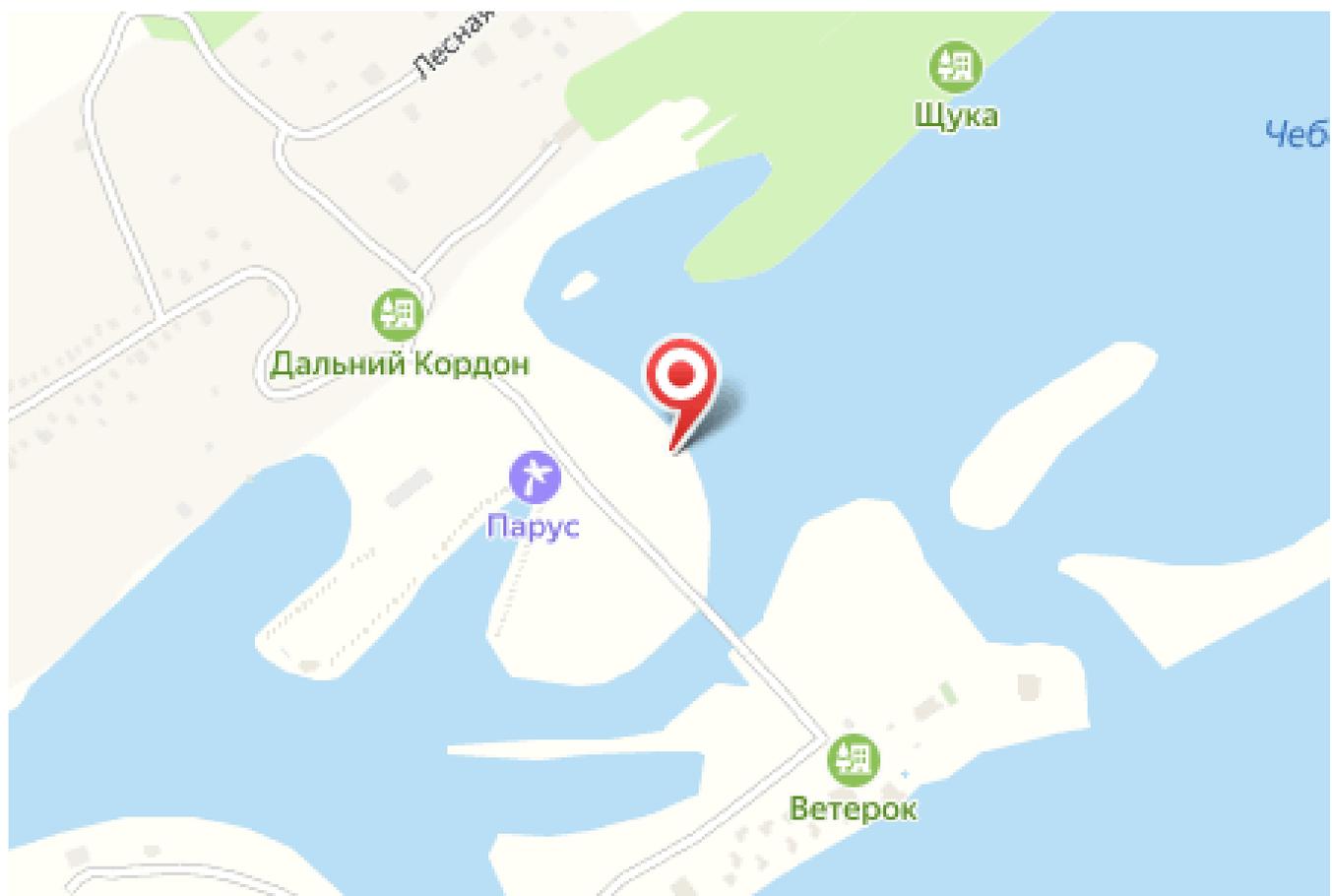
УЧАСТОК НЕ ЗАТАПЛИВАЕТСЯ!!

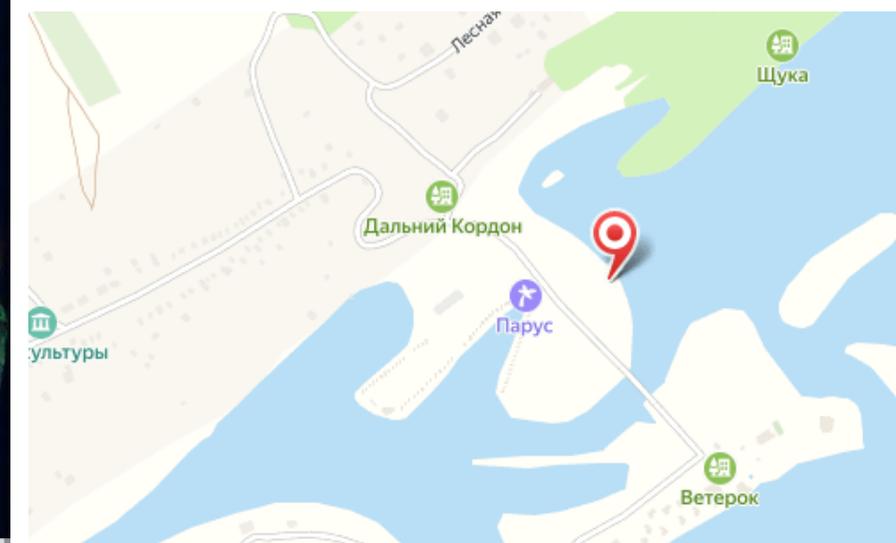
УЧАСТОК С СОБСТВЕННЫМ БЕРЕГОМ ВОЛГИ!!

ЗВОНИТЕ!

К продаже предлагается великолепный участок для строительства загородных домов либо турбазы. Участок размежеван на 11 участков, все в собственности, Участок действительно уникальный, в продаже подобные участки появляются очень редко. Участок для Вашего будущего дома расположен в уникальном с точки зрения природы и инфраструктуры месте, в окружении взрослых деревьев, на берегу Волги, рядом детский и спортивные площадки, частный мини зоопарк на территории соседних тур баз со свободным доступом, ухоженные сады, набережные и пляжи, (хотя у Вас будет собственный) Участок не затапливается!!!! Участок в 30 минутах от Саратова!!! К острову круглый год ведет прекрасная дорога без единого светофора по новой трассе прям до дома. Вся эта красота поддерживается круглый год Правительством области! расположен в прекрасном заливе Волги напротив с Чардым. В котором есть все необходимое для комфортной жизни круглый год! На соседнем острове к которому ведет мост расположены ведомственные турбазы Правительства области и Минобороны (Ветерок) Есть все необходимые коммуникации, рядом газ Участки в собственности, границы уточнены! Взрослый собственник, без обременений! никаких юридических сложностей и проблем.

ЗВОНИТЕ!!!





Площадь участка: **58 соток**

Расстояние до города: **40 км**