



**Продажа**

**продаю квартиру**

Саратов,

г Саратов, ул им Лисина С.П., д 13



**♦ Р 4 450 000**

Продаётся отличная 1-к.квартира по адресу: в Саратов (Кировский АО). Квартира общей площадью 37 м<sup>2</sup> с кухней 8 м<sup>2</sup> на 2 этаже 10-этажного дома с окнами . Дом кирпичный 2015 года постройки расположен в п.Солнечный , всего в минутах от остановки общественного транспорта. В шаговой доступности продуктовые магазины , аптеки, почта России. Немаловажно близкое расположение лица "СОЛЯРИС"(видно из окна) и двух детских садов . Дом расположен между двумя новыми современными поликлиниками взрослой и детской. Квартира теплая и уютная, удобная планировка, комнаты изолированные. Санузел в квартире совмещенный, есть лоджия, установлены счётчики. Состояние квартиры отличное, сделан дизайнерский ремонт. Имеется ухоженный тамбур с многочисленными комнатными цветами и картинами.

Представьте себе светлую и просторную однокомнатную квартиру, где каждая деталь продумана до мелочей. Белоснежная мебель наполняет пространство воздухом и легкостью, создавая ощущение чистоты и свежести. Кухонный гарнитур выполнен в современном стиле в светлых оттенках, которые отражают свет и делают комнату еще ярче. В гостиной зона отдыха представлена уютным диваном с мягкими подушками пастельных оттенков, напротив находится телевизор . Спальня совмещена с рабочим местом, где белоснежная мебель создает идеальную атмосферу для продуктивной работы или чтения любимой книги. Остается вся мебель.

Окна квартиры выходят на солнечную сторону, благодаря чему естественный свет проникает внутрь и наполняет помещение теплом. Просторные белые шкафы с дверцами помогают зрительно увеличить пространство и обеспечивают достаточно места для хранения вещей. Ванная комната оформлена в минималистичном стиле с современными плиточными стенами и современной сантехникой, которая добавляет нотку роскоши.

Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, стиль и функциональность. Здесь каждый найдет уголок для отдыха и вдохновения, а белая мебель создаст ощущение простора и свободы.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **37 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2018 г.**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Тип комнат: **Изолированные**



