



Продажа

**Продаю дом**

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, проезд  
Серафимовича, д 6



◆ **₽ 6 900 000**

Продаю просторный уютный дом 80.1 кв м на участке 5, 44 сотки. Дом деревянный, обложен кирпичом. В доме прихожая, большая кухня, санузел, 3 комнаты (смежные). Стены и полы выровнены, на полу линолеум, натяжные потолки на кухне и в зале, в комнатах потолочная плитка, санузел совмещенный, обшит пластиковыми панелями, везде пластиковые окна. Отопление - двухконтурный газовый котел, канализация - септик на 3 кольца (5,5 кубов). Крыша - шифер. Забор металлический. Участок ухоженный. Растут плодовые деревья: черешня, груша, яблони. Дом в черте города, недалеко от остановки Колосок. В пешей доступности остановка общественного транспорта с возможностью уехать в любую сторону Энгельса и Саратов. В другую сторону река Волга (пляж, рыбалка) также в пешей доступности. Мебель оставим частично по договоренности. Продажа альтернативная. Подходит любой вид расчета!!! Звоните Маргарите и записывайтесь на просмотр!!!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **80.1 м²**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2012**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Количество комнат: **3**



Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **5.44 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Бревно**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**





