



Продажа

дом 130.7 м² на участке 4.5 сот.

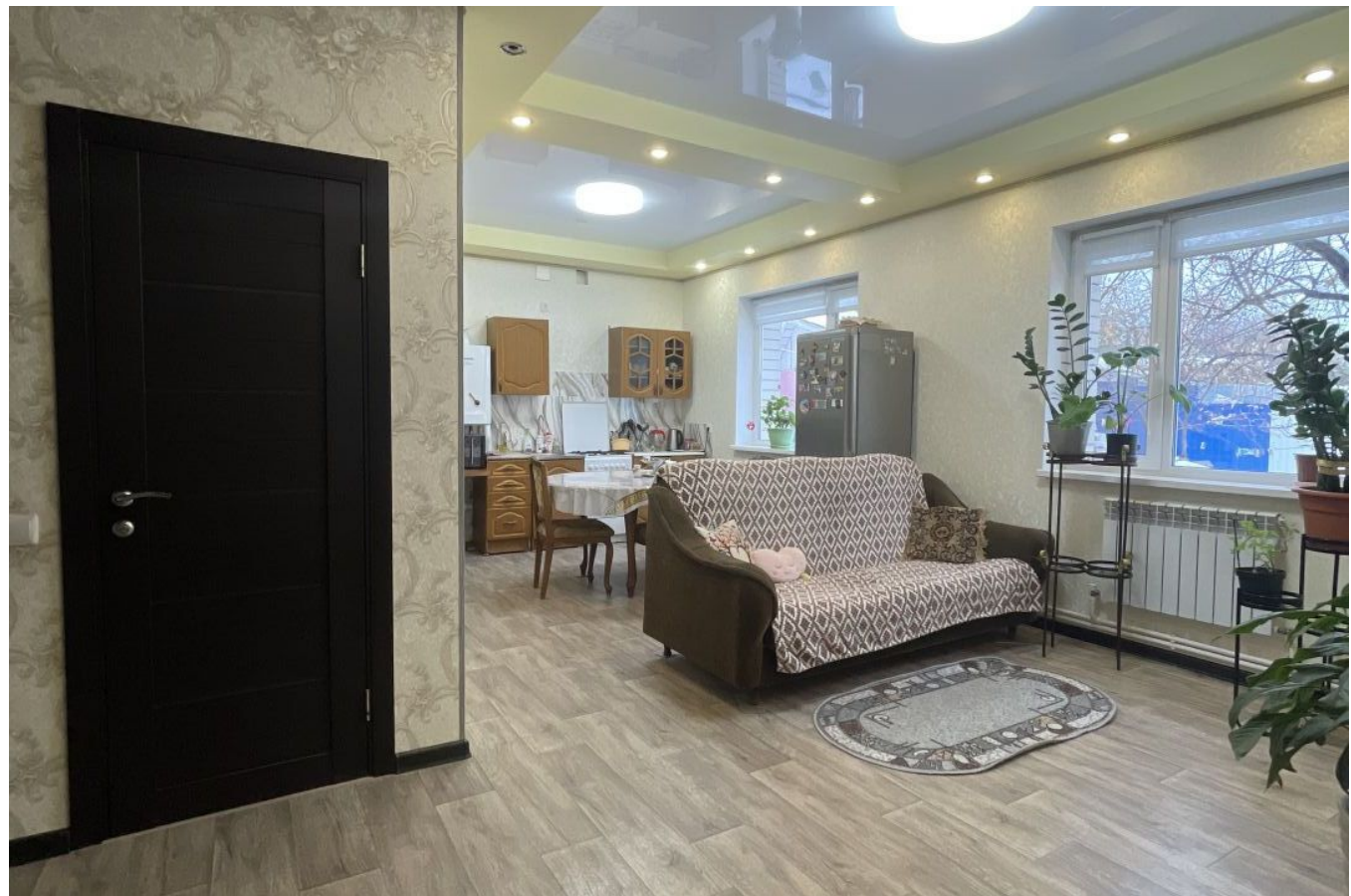
Саратов,

г Саратов, ул Дружбы



◆ Р 7 200 000

Продается дом 130,7 кв.м. по ул. Дружбы, район Автовокзал. В доме выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, счетчики приборов учета, на полу качественный линолеум, коммуникации все центральные: свет, вода, газ, канализация-выгребная яма, установлен новый газовый котел, современные радиаторы отопления, новая крыша, удобная планировка- 3 изолированные комнаты и кухня-гостиная, где можно встречать гостей или проводить вечера в кругу семьи, санузел раздельный в современной плитке, точечное освещение, есть монсардное помещение, которое можно обустроить как дополнительные комнаты или использовать под зону отдыха или игровую зону для детей, отличные соседи. На территории участка располагается мангальная зона на заднем дворе, баня, хозяйственный блок для хранения садового инвентаря, зона для насаждения овощных культур, садово-плодовые деревья, большой гараж с ямой. Отличное местоположение дома, подъезд-асфальт, круглогодичный доступ, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, торговые центры, детские сады, школы, лесопарковая зона "кумысная поляна", где можно погулять и отдохнуть, чистый воздух, отличная транспортная развязка, добраться можно в любой район города.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **130.7 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2012**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **4.5 сот.**
Подвальное помещение: **Гараж**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **да**

