

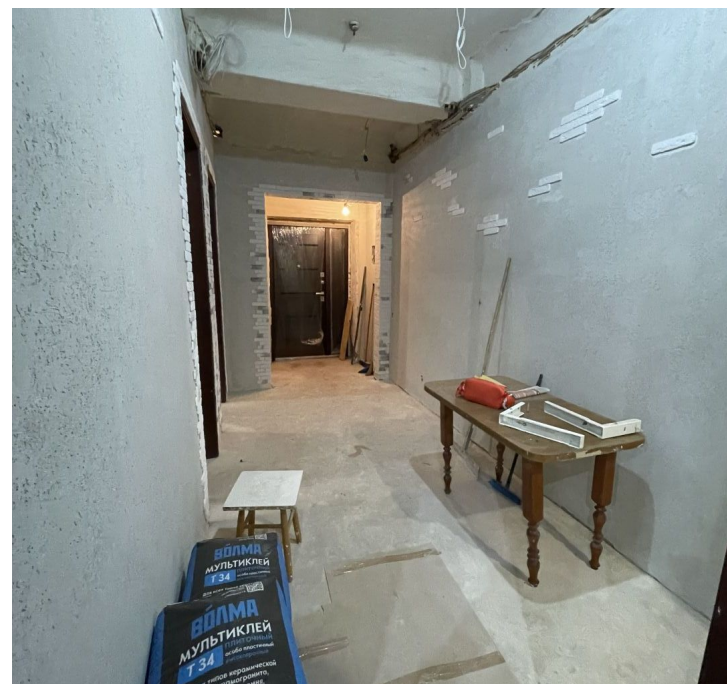


Продажа

3-к.квартира, 88 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.

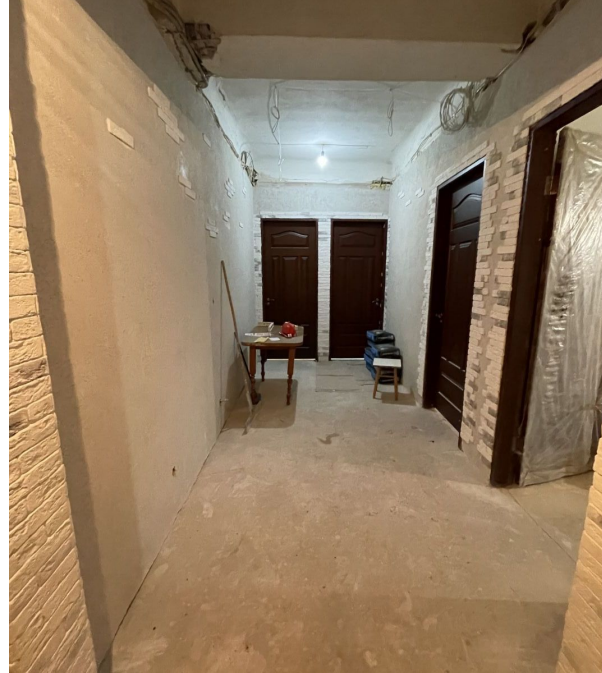
Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, мкр Энгельс-1, д 16



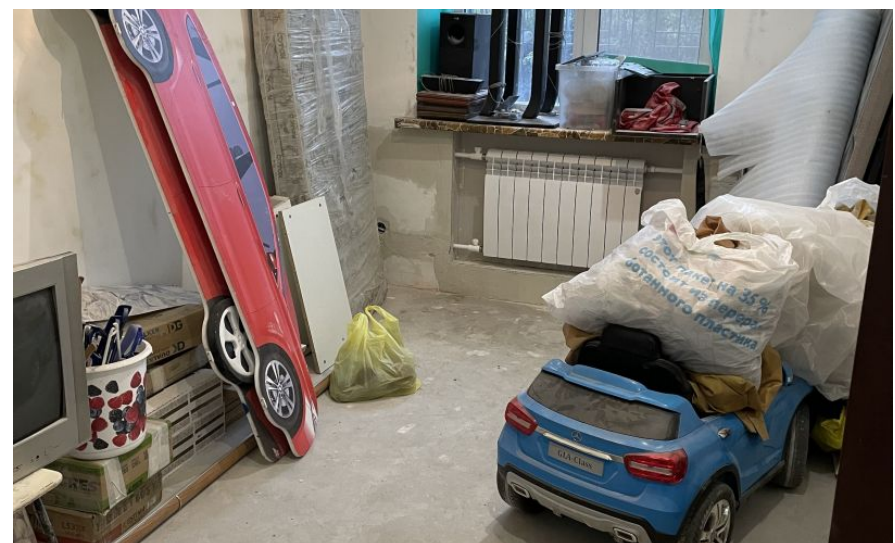
◆ **₽ 4 650 000**

Продается универсальная квартир на 1 этаже жилого 4-х этажного дома. В квартире произведены строительные работы: полностью выполнен демонтаж пола, напольное покрытие выровнено осталось положить плитку, которая уже приобретена собственником квартиры на территорию площади кухни и коридора, полностью заведена новая электрическая проводка, установлен новый электрический распределительный щиток, выровнены и подготовлены стены квартиры к покраске и (или) обоям, полностью произведены работы по замене системы отопления (труб и радиаторов отопления) . В одной из комнат полностью выполнен ремонт. Установлены пластиковые окна, на окна имеются решетки. Межкомнатные двери установлены на заказ (дерево), установлена новая входная дверь ( в целлофане). В квартире под территорией кухни имеется, погреб для хранения зимних овощей и заготовок, погреб глубокий и сухой. В санузле имеется комната, которую можно оборудовать под хамам и (или) парную. Высота потолков составляет 3,2 см. Квартира ждет большую дружную семью. Подходит под любую форму расчета. Торг обсуждается. Дом расположен в уютном районе города, рядом детские сады, школа №15, маршрутные такси, автобус 284 А (Энгельс -Саратов).





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **88 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Наличие мебели: **нет**  
Высота потолков в метрах: **3.2 м.**  
Тип комнат: **Изолированные**



Год постройки дома: **1941 г.**  
Площадь кухни: **14 м²**  
Этажей в доме: **4**  
Тип балкона: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**





