



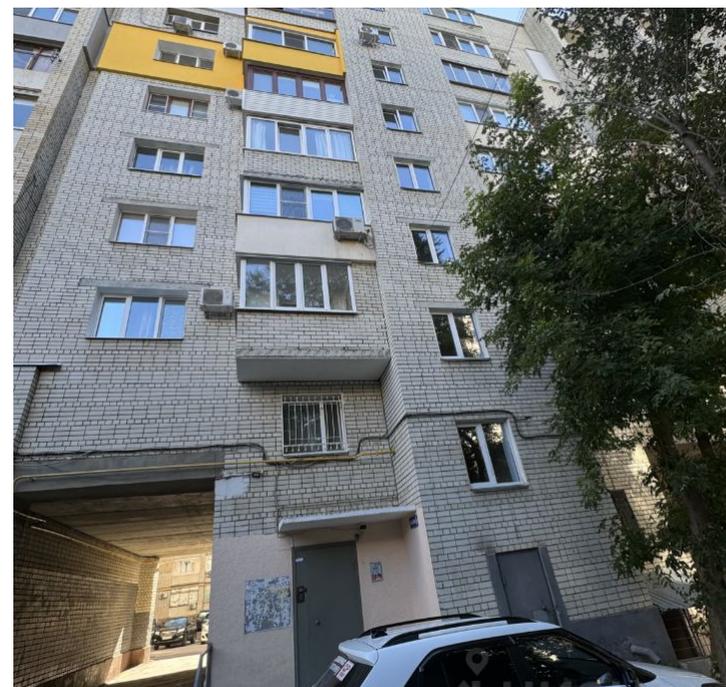
**Продажа**

**3-к.квартира, 127.8 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.**

Саратов,

ул Вольская, д 49/51А

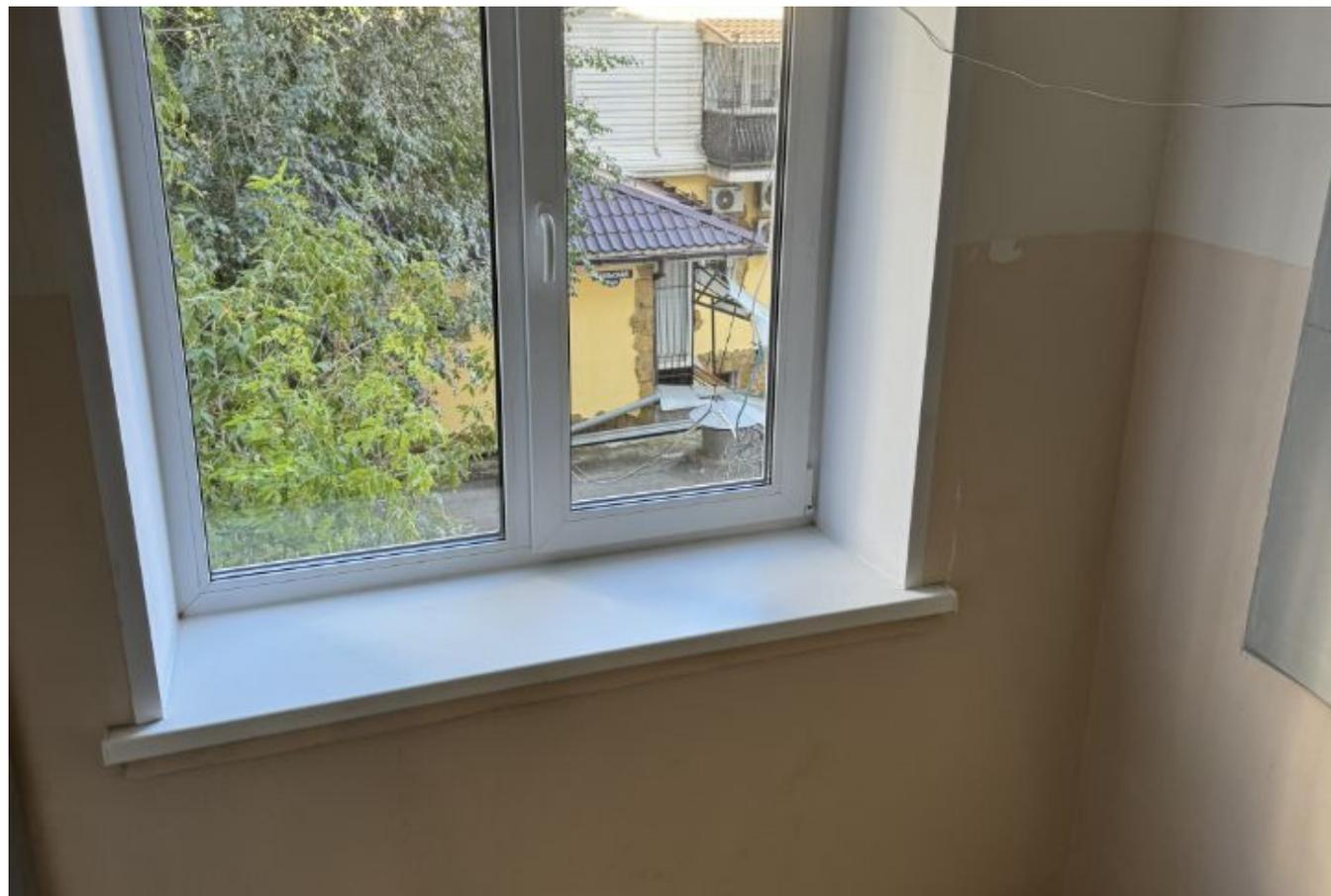
**◆ ₹ 10 500 000**



Продается просторная 3-комнатная квартира в Саратове на Вольской улице, 49/51А. Общая площадь — 127.8 кв. м, жилая — 82.3 кв. м, кухня — 10.5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2000 году. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому здесь всегда спокойно.

Есть один совмещенный санузел. Три лоджии. Кирпичный дом обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а состояние дома поддерживается на высоком уровне.

Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Торг реальному покупателю. Квартира без обременений, один собственник. Звоните и записывайтесь на просмотр





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **127.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **3 лоджии**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2000 г.**  
Жилая площадь: **82.3 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип комнат: **Изолированные**



