



**Продажа**

**дом 131.9 м<sup>2</sup> на участке 8.54 сот.**

Саратов,

ул им Хользунова А.И., д 62/1



**◆ Р 6 000 000**

Продаётся уютный 2-х этажный кирпичный дом - в районе детского парка . В доме все удобства заведены: централизованное водоснабжение, слив, газ, зона отдыха, парковочные места. Дом просторный, С/у на 1 и цокольном этажах. Может проживать 2 семьи. Земля в аренде на 49 лет, дом в собственности. Так же прилагается гараж , 55 кв м, ( на 2 автомобиля , с ямой) во дворе, в собственности на одного хозяина. Можно приобрести за отдельную плату. Отличное расположение дома , в шаговой доступности школы,сады, парк, транспортная развязка, магазины и рынки. Уместен разумный торг. Звоните ответчу на все вопросы.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **131.9 м²**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2000**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Количество комнат: **5**



Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **8.54 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **заведено**





