

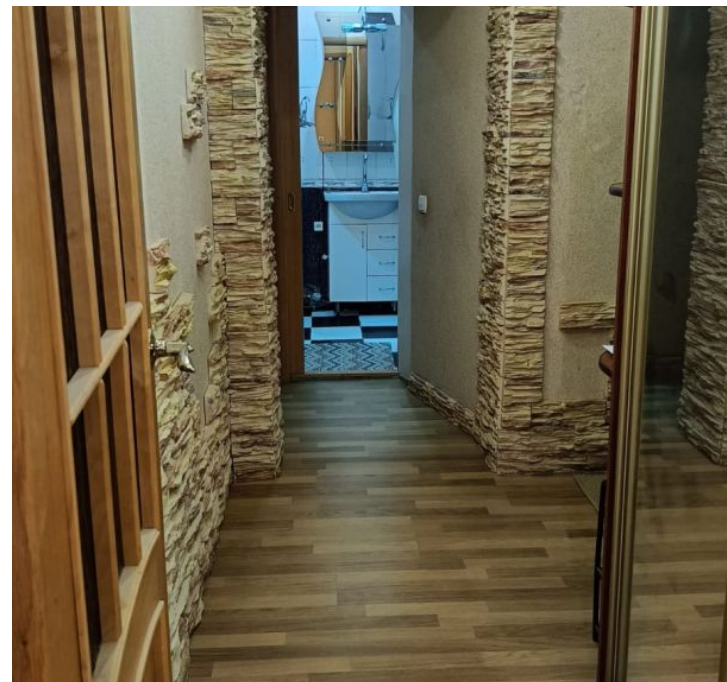


**Продажа**

**2-к.квартира, 48.6 м<sup>2</sup>, 10/11 эт.**

Саратов,

г Саратов, 5-й Нагорный проезд, д 8/12

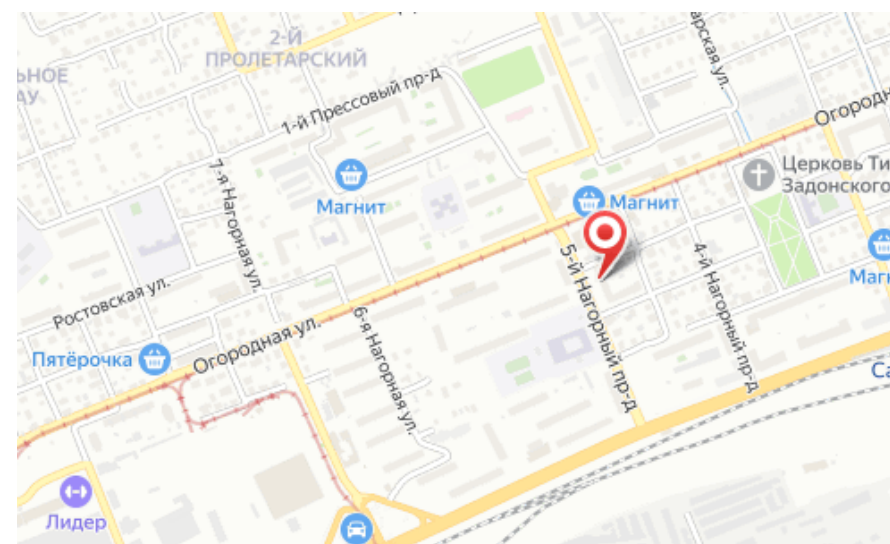


**◆ Р 4 379 000**



Продаю двухкомнатную квартиру в кирпичном доме 1996 года постройки. Большая кухня-гостиная. Площадь 48.5 м.кв и плюс большая лоджия. Есть тех. этаж! Это большой плюс для тех кто не любит шумных соседей сверху) крышу меняли в 2018 году. Тамбур на 2 соседей. В квартире остаётся всё что на фотографиях, кроме холодильника. Ремонт свежий вложений не требует. Санузел совмещённый установлена душевая кабина и стиральная машина. Два шкафа-купе, много мест для хранения вещей. Большая утепленная лоджия с отделкой. В шаговой доступности стадион Волга школа и детский сад. Рядом автобусная и трамвайная остановки. Взрослый собственник, без долгов и обременений. Полная сумма в договоре. Быстрый выход на сделку) Подходит под любые формы оплаты. Одобрю ипотеку по 2 документам. Торг. Если не проходит звонок, напишите





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **48.6 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **с отделкой**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1996 г.**  
Площадь кухни: **10 м²**  
Этажей в доме: **11**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**