



Продажа

Квартира 3-х комнатная 113,6 м2

Саратов,

г Саратов, пр-кт им 50 лет Октября, д 4/10



◆ Р 7 000 000

Продается очень просторная светлая трехкомнатная квартира в районе "Стрелка" в кирпичном 16-ти этажном доме с шикарной панорамой на весь город. Отличное месторасположение, с возможностью уехать в любой район города.

Квартира располагается на 16-м этаже. Общая площадь квартиры без учета лоджий 77,7м2, лоджии по всему периметру квартиры с выходом из гостиной, кухни, обеих спален.

Площадь всех лоджий в совокупности 35,9м2, по сути это площадь ещё одной однокомнатной квартиры. Получается вы приобретете квартиру 113,6м3.

Все комнаты изолированные. Санузел отдельный.

В квартире косметический ремонт, имеется вся необходимая мебель..

В подъезде консьерж, территория закрытая, заезд осуществляется с пульта.

Свое ТСЖ, собственная котельная во дворе, очень низкие коммунальные платежи.

Множество сетевых магазинов в шаговой доступности: Магнит, Магнит косметик, КБ, Бристоль, аптеки, пункты выдачи Ozon, WB. Поблизости несколько детских садов, гимназия №31. школа 54, 17.

Один взрослый собственник, без обременений, долгов, без альтернативной покупки, возможен быстрый выход на сделку.

Если Вас заинтересовала данная квартира или остались вопросы, звоните! Из-за связи через сайт, соединение может быть с задержкой, мне звонки поступают на 4-5 гудок, дождитесь, не спешите скидывать трубку!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **77.7 м²**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **2006 г.**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **3 лоджии**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**







