





Продажа

3-к.квартира, 87.8 м², 2/10 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Халтурина, д 23,

₽ ₽ 7 900 000

К продаже уютная трёхкомнатная квартира по адресу: г. Энгельс, ул. Халтурина, д. 23

ИНФРАСТРУКТУРА:

Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: сетевые магазины, аптеки, детский сад, остановка общественного транспорта, ТЦ Лазурный, набережная, Покровский парк, кафе, рестораны

О ДОМЕ:

Дом кирпичный, 2003 года постройки, 2-х подъездный Отопление центральное

О КВАРТИРЕ:

Квартира не угловая, расположена на 2 этаже 10-ти этажного кирпичного дома

Площадь 87,8 кв.м + лоджия 4,2 кв.м (пластиковое остекление)

Кухня 12,2 кв.м, гостинная 25 кв.м, комнаты 13,8 и 17,1 кв.м Качественный ремонт, покрытие пола ламинат, кухня-коридор и санузел полы плитка, стены оклеены обоями, потолки подвесные

Просторный совмещенный санузел 6,7 кв.м, коридор с встроенным шкафом-купе

При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, встроенная техника (духовой шкаф, посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка), холодильник, стол, стулья, сплит-система, 3 встроенных шкафа-купе, 3 кровати, мебель в ванной комнате

Металлическая входная дверь, тамбур просторный на 2 квартиры, чистый подъезд, ухоженный двор, закрытая территория, ворота автоматические, видеонаблюдение

О СДЕЛКЕ:

В собственности более 5 лет, быстрый выход на сделку Обременений и иных задолженностей нет Звоните, консультируем по всем вопросам













Количество комнат: $\mathbf{3}$ Общая площадь: $\mathbf{87.8}\ \mathbf{m^2}$

Этаж: **2**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **дизайнерский** Наличие телефона: **нет** Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор и на улицу** Тип комнат: **Изолированные** Год постройки дома: 2003 г.

Площадь кухни: **12.2 м**²

Этажей в доме: 10

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: отличное

Наличие интернета: **да** Мусоропровод: **нет** Тип дома: **кирпичный**





























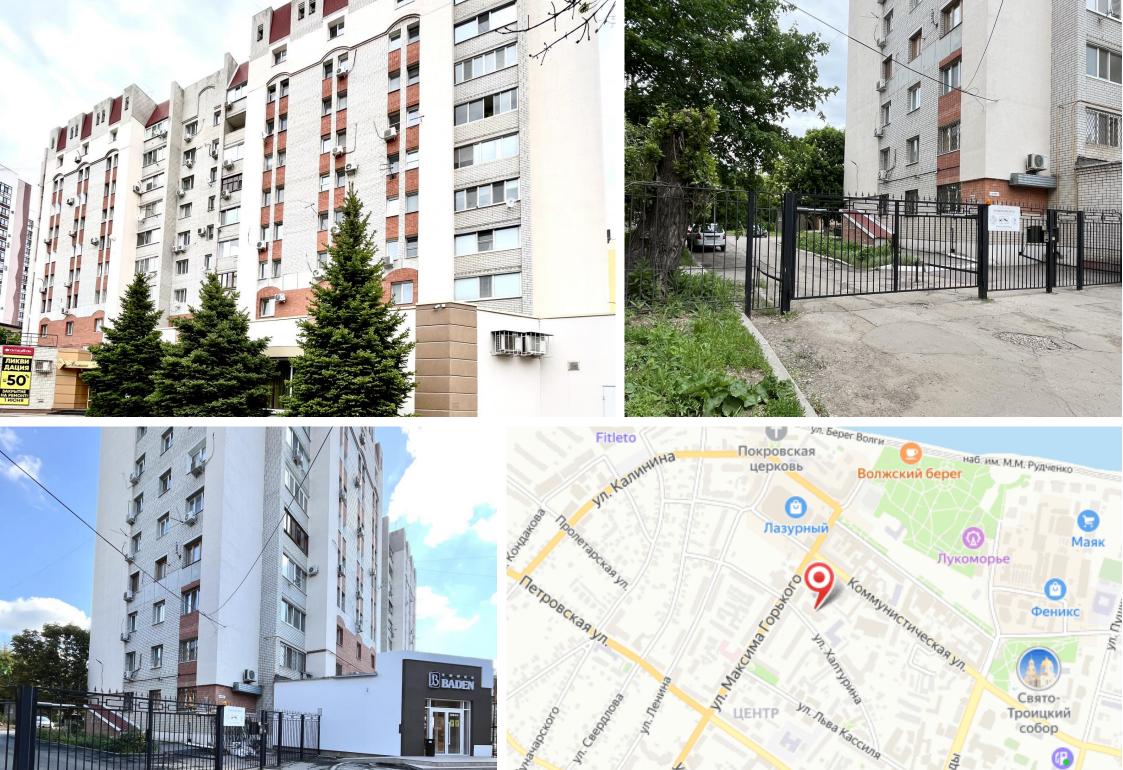












Торэко