





## Продажа

1-к.квартира, 30.4 м², 7/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Крекингская, д 35/21

**₽ 2 750 000** 

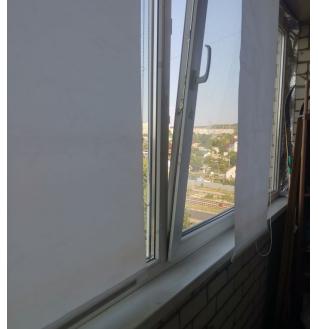
Продам однокомнатную квартиру в центре Комсомольского поселка.

Подходит под Сиротский сертификат! Квартира находится на комфортном 7 этаже, дом кирпичный 2009 года постройки. Отдельная кухня, зал с выходом на 6-ти метровую лоджию. Лоджия застеклена, пластиковый стеклопакет. Санузел совмещенный, установлены счетчики, водонагреватель. Просторный коридор около 6 кв.м. Квартира требует ремонта, что дает новым хозяевам сделать его на свой вкус и свои возможности. Душевая кабина в упаковке идет в подарок новым собственникам.

Чистый подъезд, ухоженная территория двора, свое ТСЖ.

В шаговой доступности Магнит( с торца дома), продуктовый рынок, гимназия, ФОК, поликлиника,Сбербанк, остановка общественного транспорта. Звоните, договоримся о просмотре в любое

удобное для вас время.













Количество комнат: 1 Общая площадь: **30.4 м**<sup>2</sup>

Этаж: **7** 

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **требует ремонта** Тип дома: **кирпичный** 

Год постройки дома: 2009 г.

Площадь кухни: **8.1 м²** 

Этажей в доме: 10

Тип балкона: **лоджия** Вид из окон: **на улицу** 

Тип комнат: **Изолированные** 







