



Продажа

2-к.квартира, 72.5 м², 9/10 эт.

Энгельс,

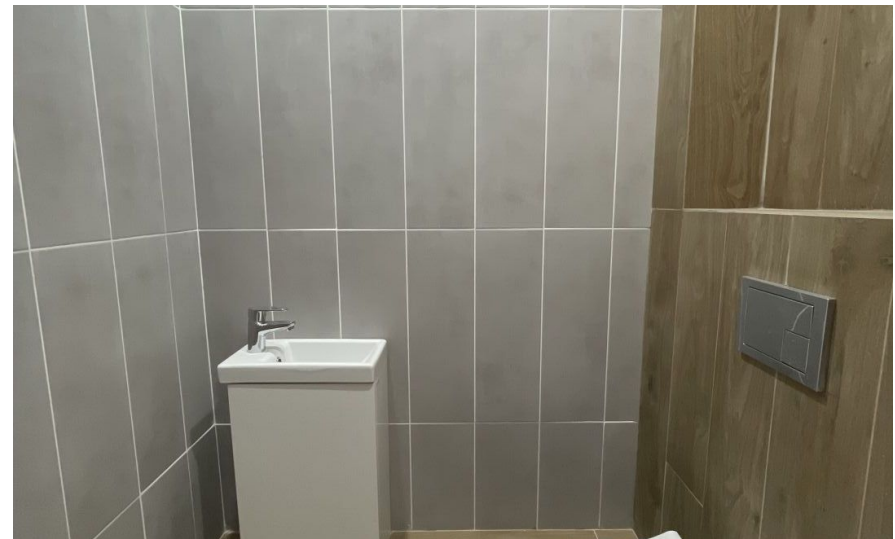
Саратовская обл, г Энгельс, ул Колотилова, д
100

♦ ₹ 7 400 000



БЕЗ КОМИССИИ!Продается двухкомнатная квартира 72,5 кв.м. в новом доме по ул. Колотилова, ЖК "Дом у озера". Квартира располагается на высоком этаже, откуда открывается красивый вид на город, внутри выполнен современный ремонт, установлены пластиковые окна, счетчики прибора учета, натяжные потолки с точечным освещением, современные радиаторы с регулировкой тепла, на полу качественный ламинат, отличные межкомнатные двери, окна выходят на две стороны с двумя лоджиями-остеклены, очень правильная и грамотная планировка: просторная кухня-11, 5 кв.м., комнаты изолированные, что является преимуществом, так как у каждого свое личное пространство, из каждой комнаты выход на лоджию, санузел отдельный в современной плитке с оборудованным выводом под стиральную машину, большая и просторная входная группа, которая позволяет разместить необходимые шкафы и небольшой диван для отдыха, качественная входная дверь Bekker. Данное предложение не требует вложений, остается только расставить мебель по своему вкусу и можно заезжать и жить. Отличное местоположение дома, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, детские сады, школы, парки и скверы для отдыха, во дворе оборудована своя зона отдыха с водоемом.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **72.5 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2024 г.**
Площадь кухни: **11.5 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Тип комнат: **Изолированные**





