



Продажа

**Торговая площадь на первой линии
с Арендатором**

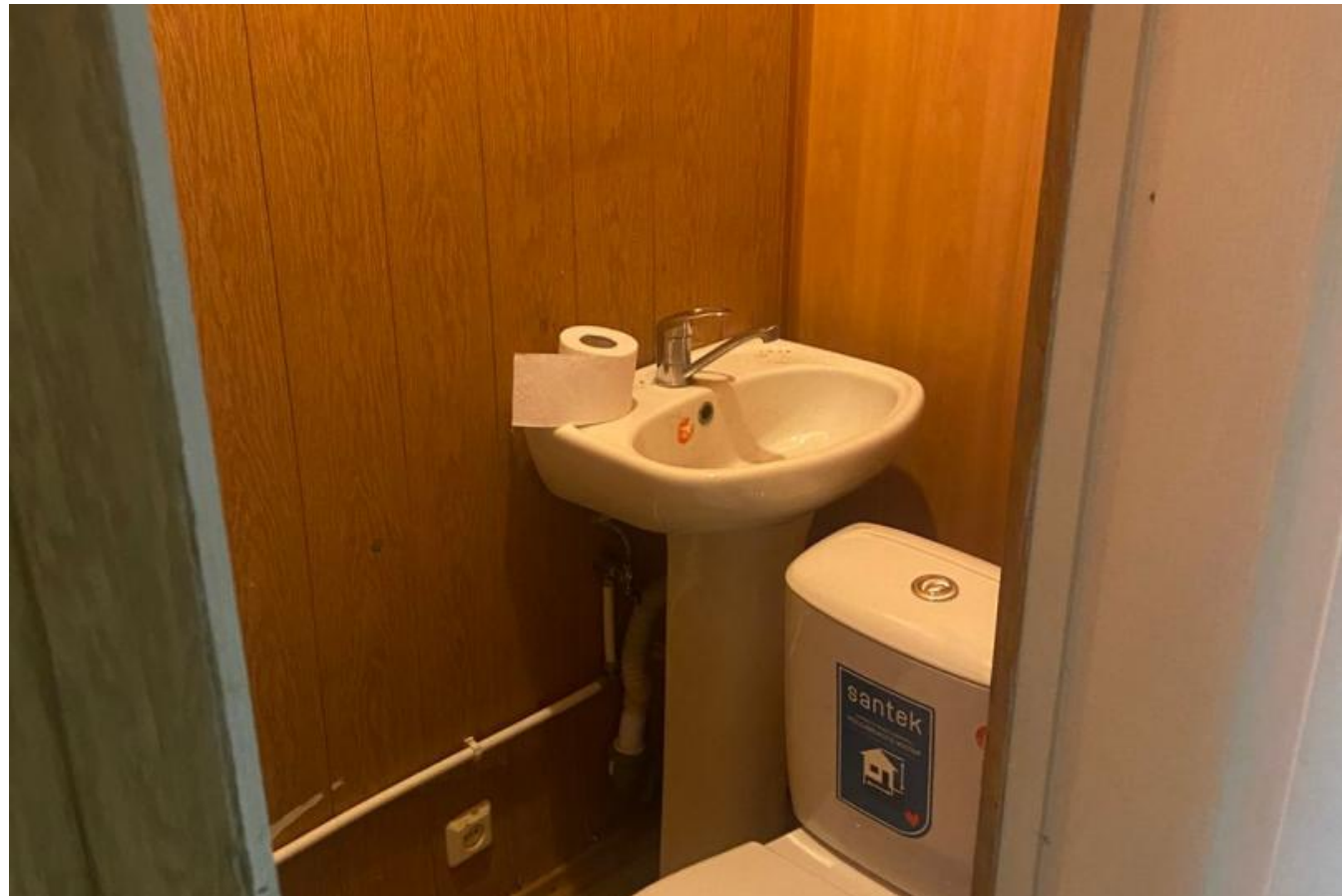
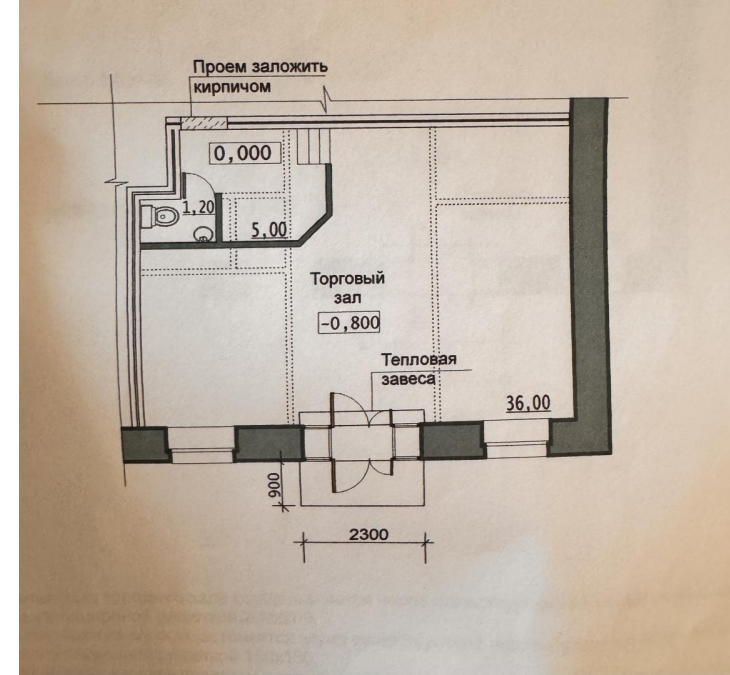
Саратов,

г Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., д 53

♦ **₽ 4 170 000**



Без комиссии риэлтора □
Продам коммерческое помещение в центре города ул. Чернышевского.
1 линия, отличная локация, хорошая транспортная доступность и пешеходный трафик.
Объект с отдельным входом, на 1 этаже жилого дома.
Перед зданием - большая парковка.
Все коммуникации - центральные.
Есть постоянный арендатор.
Быстрый выход на сделку.
Реальному покупателю- торг.
Прекрасный вариант для вложений!
Подходит под ипотеку, помогу в одобрении.
По всем вопросам звоните!





Общая площадь: **43 м²**
Этаж: **1**
Отделка: **Офисная**



Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **5**

