



**Продажа**

**дом 115 м<sup>2</sup> на участке 7.21 сот.**

Энгельс,

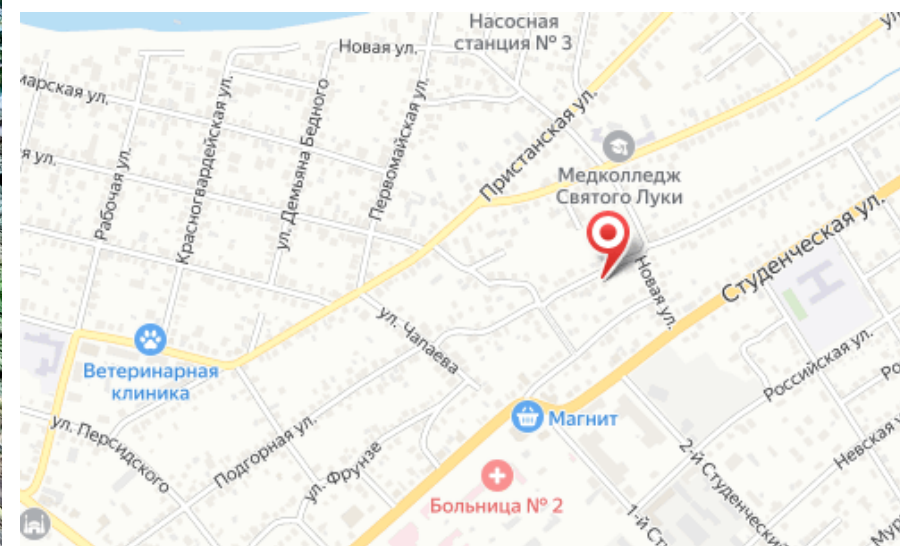
Саратовская обл, г Энгельс, ул Подгорная, д 5



**♦ Р 3 050 000**

Продам дом в удобном для проживания районе в г. Энгельс! Дом недостроен, залит фундамент, подняты стены, установлены межкомнатные перегородки, состоит из спальни и просторной кухни-гостиной (можно при желании отделить комнату от кухни). Также в доме отведено место под гардеробную и просторный санузел. Есть газ, свет, вода. Земельный участок ровный, прямоугольной формы, площадь - 7, 21 сот, категория: земли населенных пунктов, вид использования - для индивидуальной жилой застройки. Участок оформлен в собственность. Удобное расположение: рядом школа 19, различные магазины, остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник, цена согласована. Помогу оформить ипотеку. Юридическое сопровождение сделки.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **115 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2016**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **на улице**  
Количество комнат: **2**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **7.21 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **на улице**  
Удобства: **на улице**