



**Продажа**

**дом 60.7 м<sup>2</sup> на участке 1.8 сот.**

Саратов,

г Саратов, мкр 2-й им Пугачева Е.И., 13-я линия,  
д Е116



**◆ ₹ 3 950 000**

Продается частный отдельно стоящий дом в районе сеного рынка. Дом одноэтажный, площадь 60.7 м<sup>2</sup> на участке 1,8 сотки. Свой закрытый двор. В доме есть центральный водопровод, слив - яма, свет, газ. Установлен напольный газовый котел на отопление. Горячая вода от электрического водонагревателя. В доме косметический ремонт. Большой зал и две комнаты. Во дворе есть подсобное помещение. Двор выложен плиткой. Есть плодовые деревья. Один взрослый собственник.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **60.7 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **1980**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **1.8 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **Душ, туалет**





