



**Продажа**

**дом 66.7 м<sup>2</sup> на участке 2.4 сот.**

Саратов,

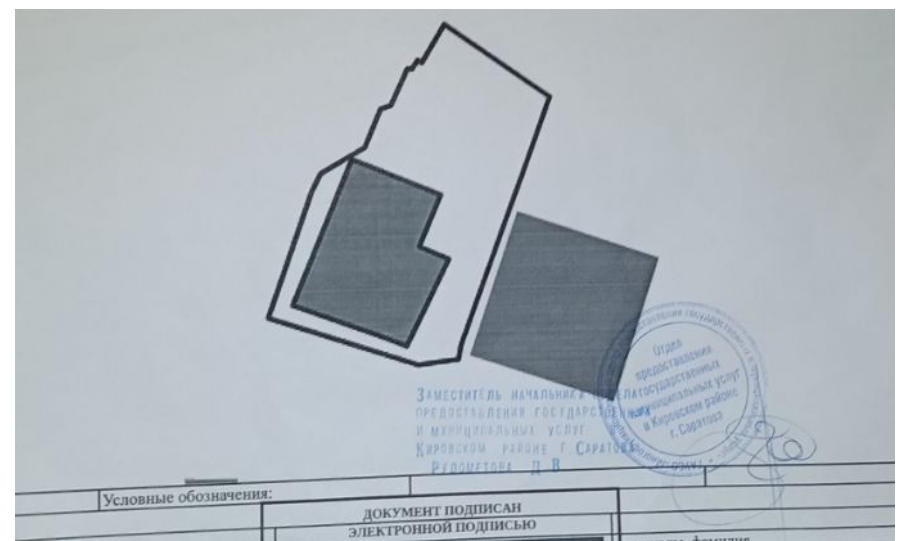
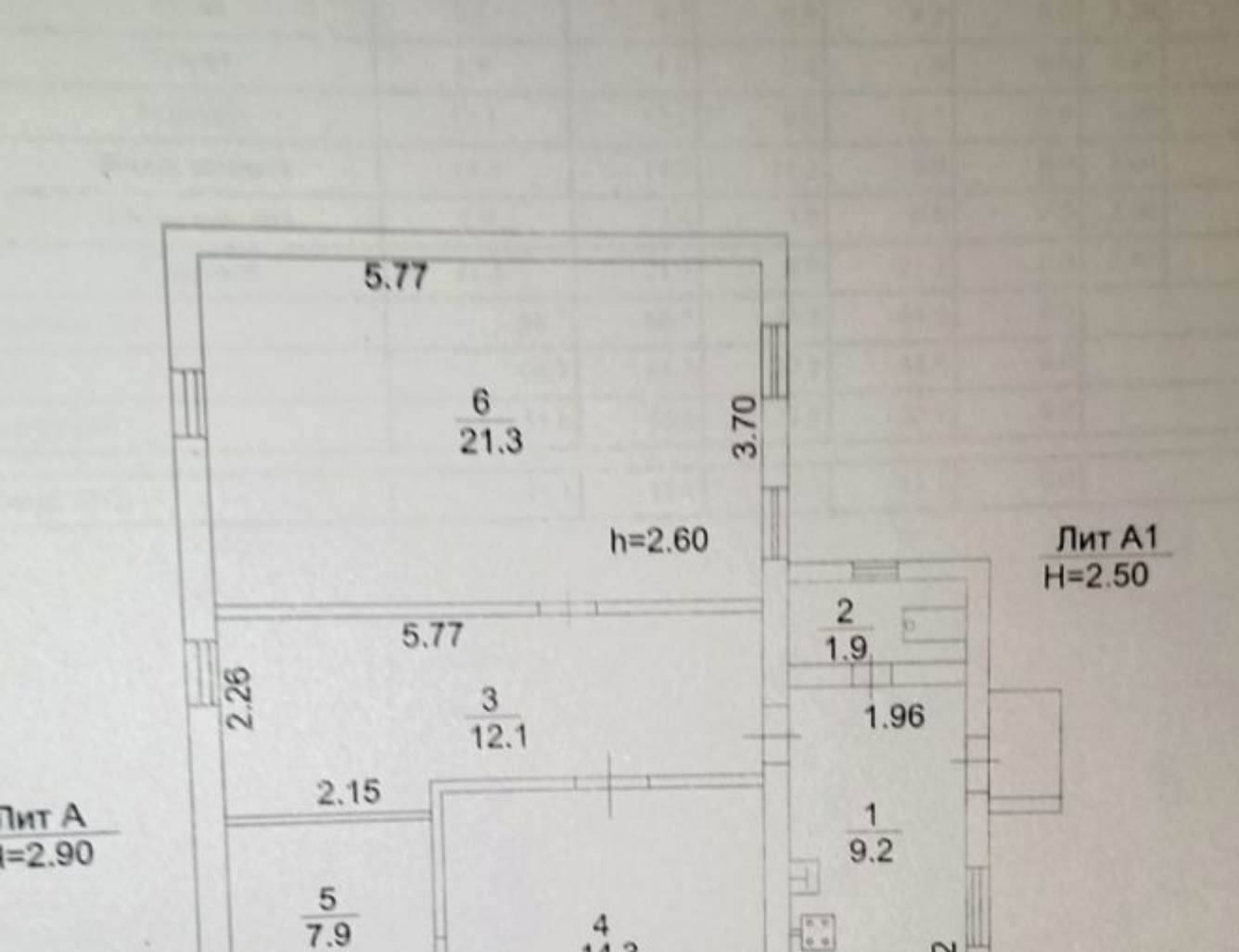
г Саратов, ул Крестьянская, д 30



**◆ Р 2 199 000**

Продам отдельно стоящий жилой дом площадью почти 67 кв.м. на земельном участке площадью 2.4 сотки в 5 минутах езды от набережной и Сенного рынка. Лучшая локация для тех кто хочет иметь собственный дом в центре. Потолки высокие, три комнаты. Центральный слив! Баня во дворе. Газовое отопление и вода, всё подключено. Дом деревянный жилой, требует небольших вложений, но заехать и жить можно, так же можно построить на его месте новый дом. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни. Земля в аренде на 49 лет, можете оформить в собственность. Звоните и записывайтесь на просмотр. Цену согласовал собственник. Помогаю с одобрением ипотеки по двум документам. Готовы рассмотреть ваши предложения





Тип объекта: **дом**  
 Общая площадь: **66.7 м<sup>2</sup>**  
 Количество этажей: **1**  
 Год постройки: **1958**  
 Тип участка: **ИЖС**  
 Душ: **на улице**  
 Количество комнат: **3**

Тип дома: **деревянный**  
 Площадь участка: **2.4 сот.**  
 Подвальное помещение: **Погреб**  
 Материал стен: **Брус**  
 Санузел: **в доме**  
 Удобства: **есть**

