



Продажа

2-к.квартира, 46.9 м², 7/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул 2-я Степная, д 3 к 1



◆ Р 3 950 000

Продается прекрасная двухкомнатная квартира в отличном районе!

Адрес: ул. 2 Степная, пересечение с ул. Буровая.

Особенности квартиры:

- Общая площадь: 47 м², лоджия: 2.5 м² (остеклена);
- Комнаты изолированные с удобной планировкой;
- Санузел отдельный для дополнительного комфорта;
- Качественный социальный ремонт: свежие обои, линолеум, кафель, натяжные потолки;
- Установлено все необходимое: ванна, унитаз, раковина, счетчики, радиаторы, розетки, электроплита, межкомнатные и металлическая входная двери;
- Отопление, свет, вода - все подключено и функционирует безупречно.

Инфраструктура: В шаговой доступности находятся гимназия, детский сад, транспортная остановка, магазины и другие важные объекты инфраструктуры.

Эта уютная и теплая квартира уже готова к приему новых владельцев, которые смогут оценить все ее преимущества и комфорт, который она предлагает.

Заинтересовались? Для более подробной информации, показа или вопросов звоните по указанному номеру.
Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **46.9 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **27 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип комнат: **Изолированные**

