



Продажа

Участок 6 соток ИЖС

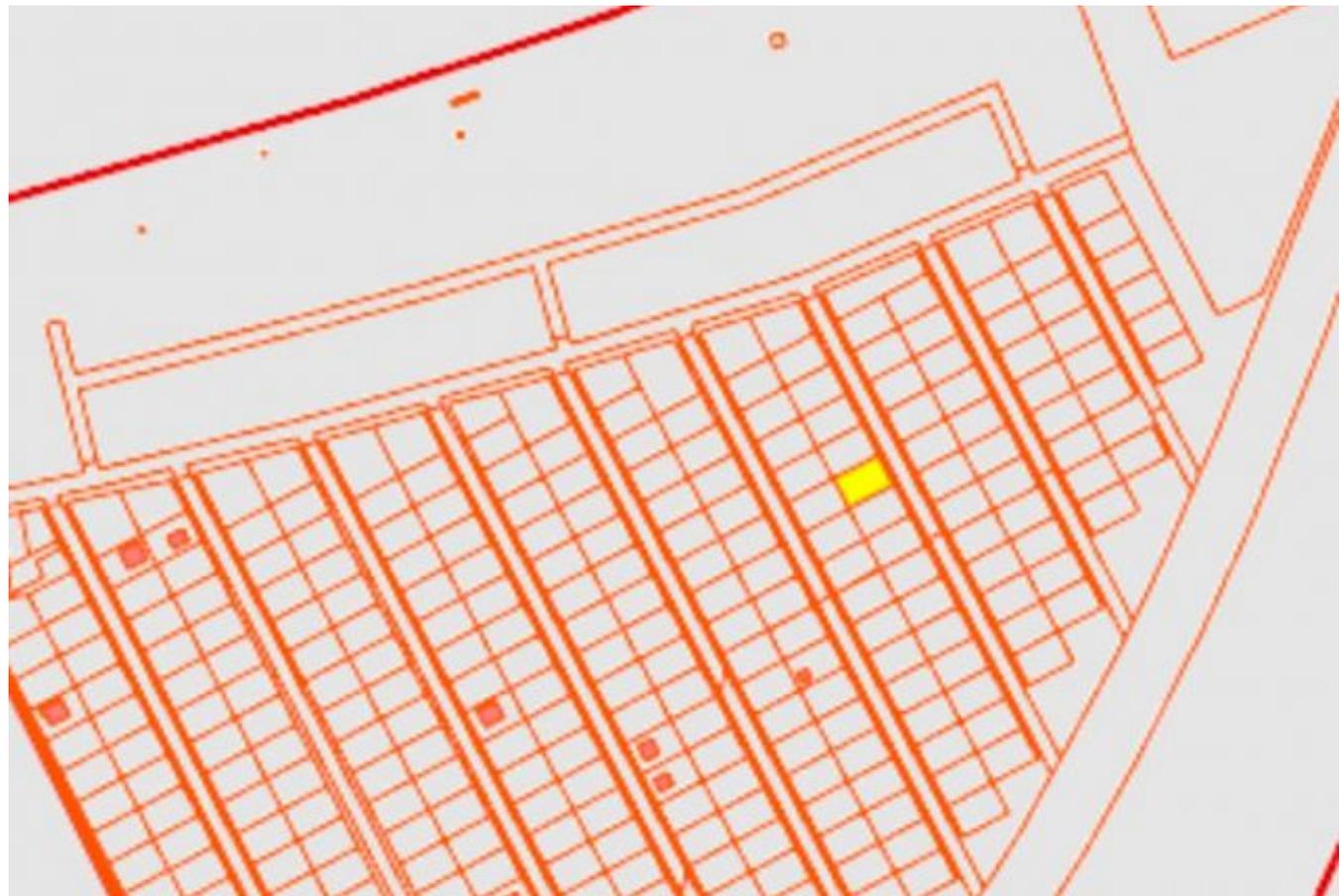
Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, 3-й Андреевский
пр-д, д 12



♦ 1 750 000

Продам земельный участок по адресу: Базальт-2, 3-й Андреевский пр-д, 12. Участок ровный, прямоугольной формы площадью 6 соток. Предназначен для строительства жилого дома. (категория: земли населенных пунктов, для индивидуального жилого строительства) Межевание проведено, документы в порядке. По улице проведено электричество. Ведутся работы по газификации. в ближайшей перспективе ожидается проведение центрального водоснабжения. Построена новая объездная дорога, ведущая к гипермаркету Магнит. К участку проложена дорога, засыпанная щебнем
Перспективный район, в данное время активно застраивается.
Один взрослый собственник, цена согласована. Помогу оформить ипотеку под строительство дома от 7,9%. Юридическое сопровождение сделки.



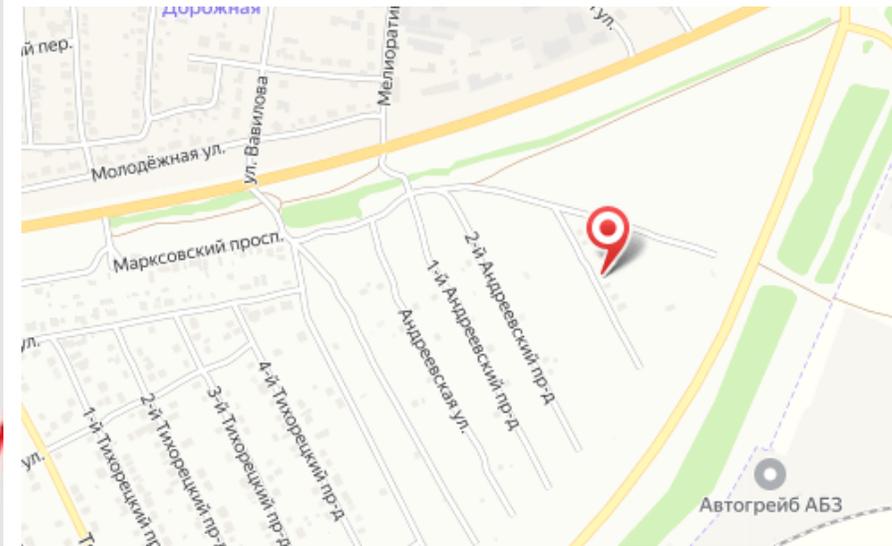


Кадастровый
квартал:

64:50:012570

Адрес:

Российская Федерация,
Саратовская область,
Энгельсский муниципальный
район Саратовской области,
муниципальное образование
город Энгельс Энгельского
муниципального района
Саратовской области, г.



Площадь участка: **6 соток**
Расстояние до города: **4 км**

Тип участка: **ИЖС**