**Продажа**

## ПРОДАМ

Саратов,

Буровая, 19

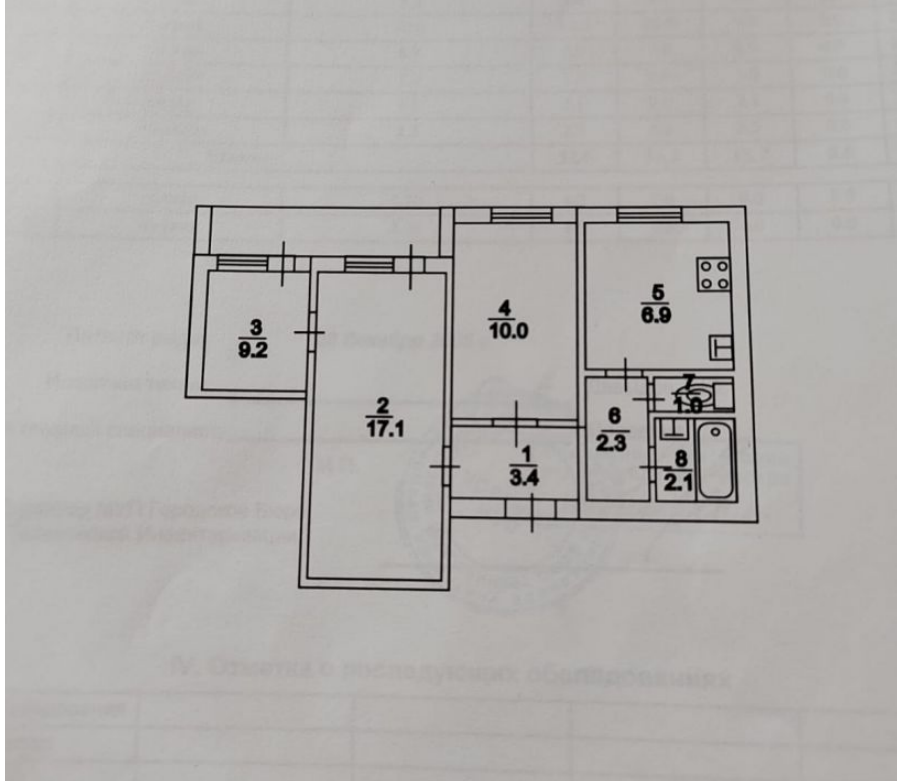
**₽ 3 470 000**

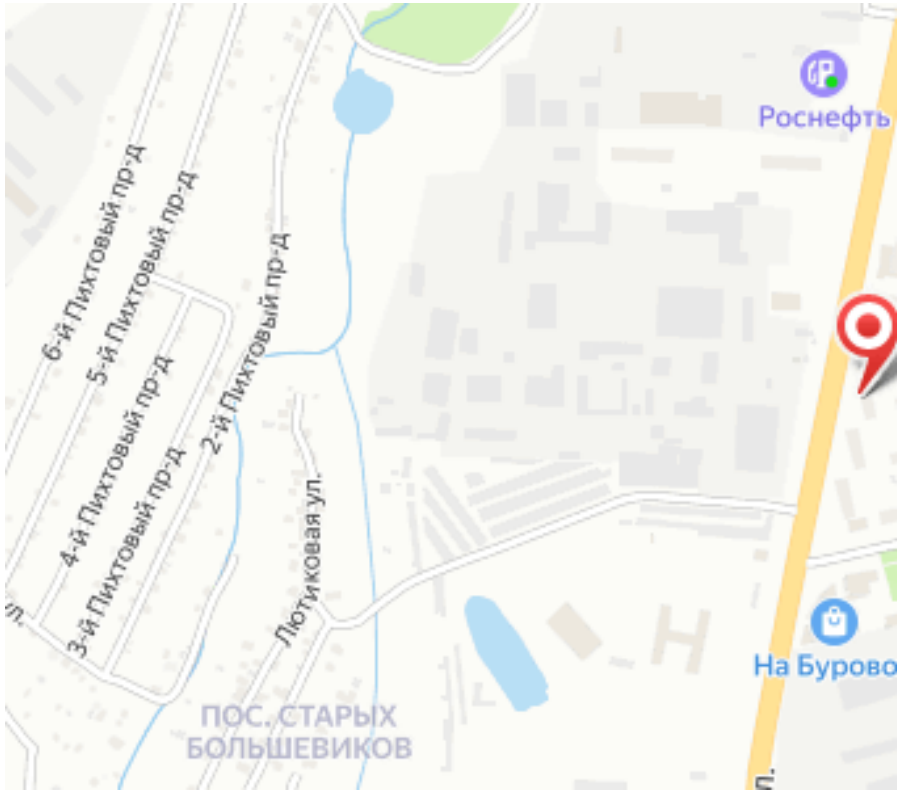
Продам хорошую уютную 3-комнатную квартиру на 9 этаже 9-этажного панельного дома в спальном районе с тихим двором. Рядом с домом развитая инфраструктура, поликлиники, остановки общественного транспорта, Школа , Детские сад во дворе, сетевые магазины (пятерочка, магнит). Квартира имеет хорошую планировку 2+1, одна из комнат проходная. Лоджия на две комнаты 8м. Потолки высокие 2,6м.
Квартира очень теплая. В доме технический этаж.
Прямая продажа.
1 взрослый собственник. Подходит под любой вид расчёта ( наличные, сертификаты, ипотека).
Звоните, отвечу на все, интересующие Вопросы.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **52 м²**
Площадь кухни: **6.9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.64 м.**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1974 г.**
Жилая площадь: **45.1 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**

Naker


3
9.2
2
17.1
4
10.0
5
6.9
7
1.6
6
2.3
8
2.1
1
3.4


Роснефть
6-й Пихтовый пр-д
5-й Пихтовый пр-д
4-й Пихтовый пр-д
3-й Пихтовый пр-д
2-й Пихтовый пр-д
Лютиковая ул.
На Бурово
ПОС. СТАРЫХ БОЛЬШЕВИКОВ