



**Продажа**

**2-к.квартира, 60 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Саратов,

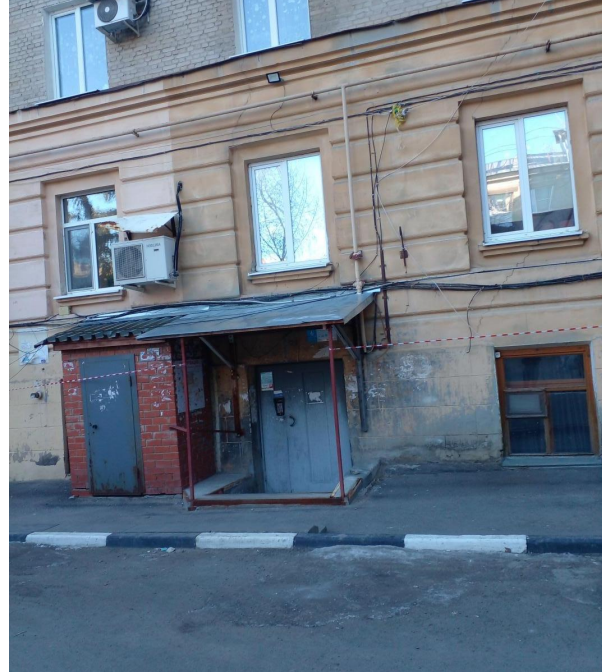
г Саратов, ул 2-я Садовая, д 106Б



**♦ Р 2 700 001**



Продается 2х комнатная квартира.  
Окна выходят на 2 стороны, балкон ПВХ с видом во двор.  
Общая площадь 60 кв.м.  
Комнаты 17.5 и 14.5 кв.м изолированные, кухня 11.1 кв.м.  
Взрослые собственники, без обременений и долгов.  
Район с хорошей инфраструктурой. Удобная транспортная развязка. Также! Выгодное инвестиционное предложение - при покупке квартиры, Вы можете сдать ее в аренду в самый короткий срок, так как рядом находятся Высшие учебные заведения г.Саратова. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой.  
Район идеально подходит для семьи: рядом находятся школы, детские сады и клиники, парки, стадион.







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **60 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1955 г.**  
Площадь кухни: **8 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Тип дома: **кирпичный**











