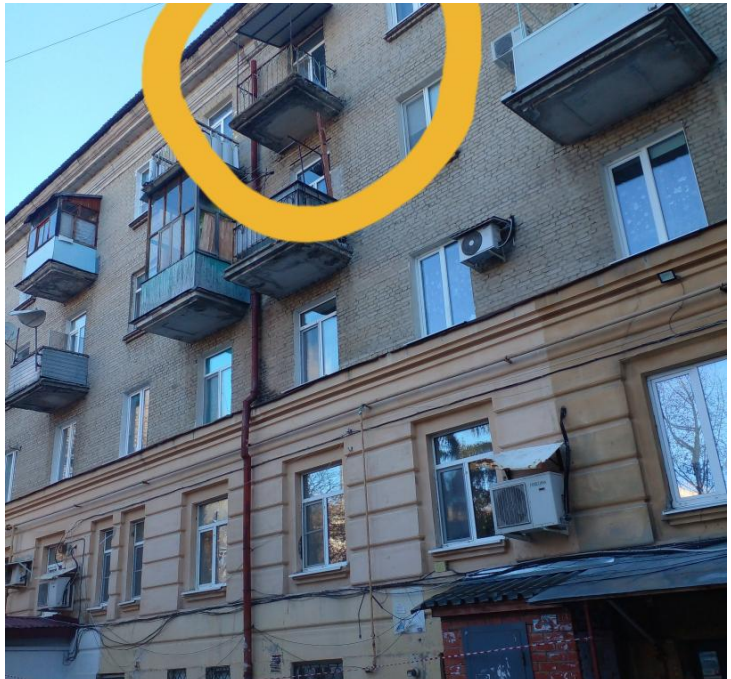


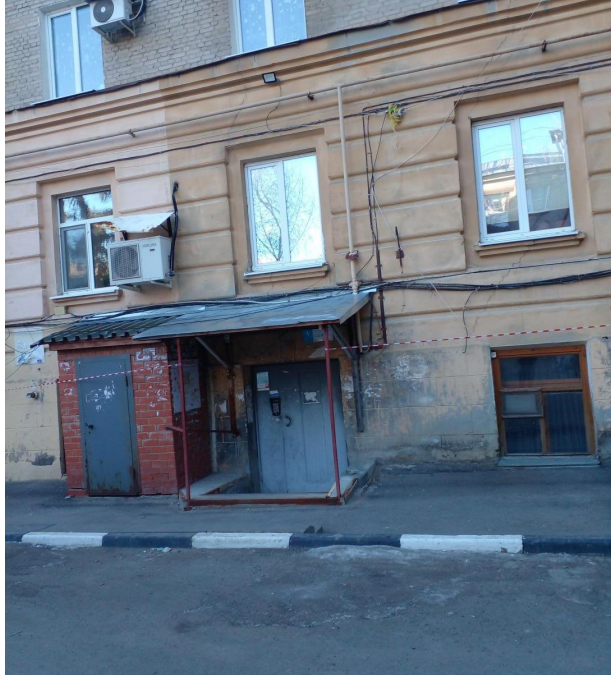
Продажа

2-к.квартира, 60 м², 5/5 эт.

Саратов,

г Саратов, ул 2-я Садовая, д 106Б

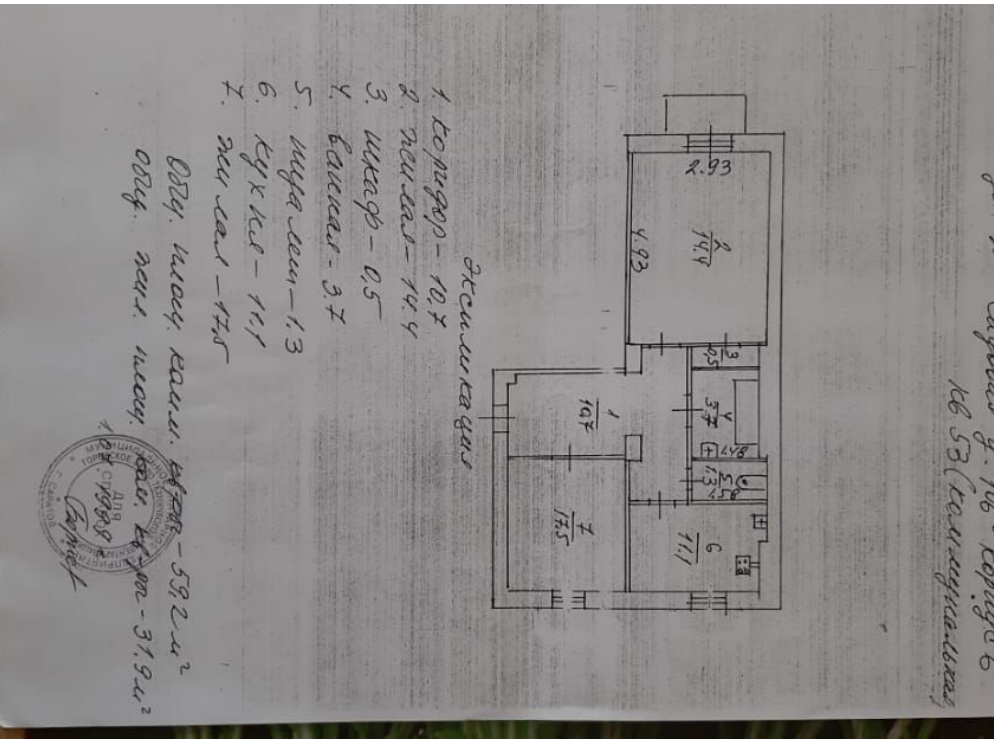
₽ 2 700 000

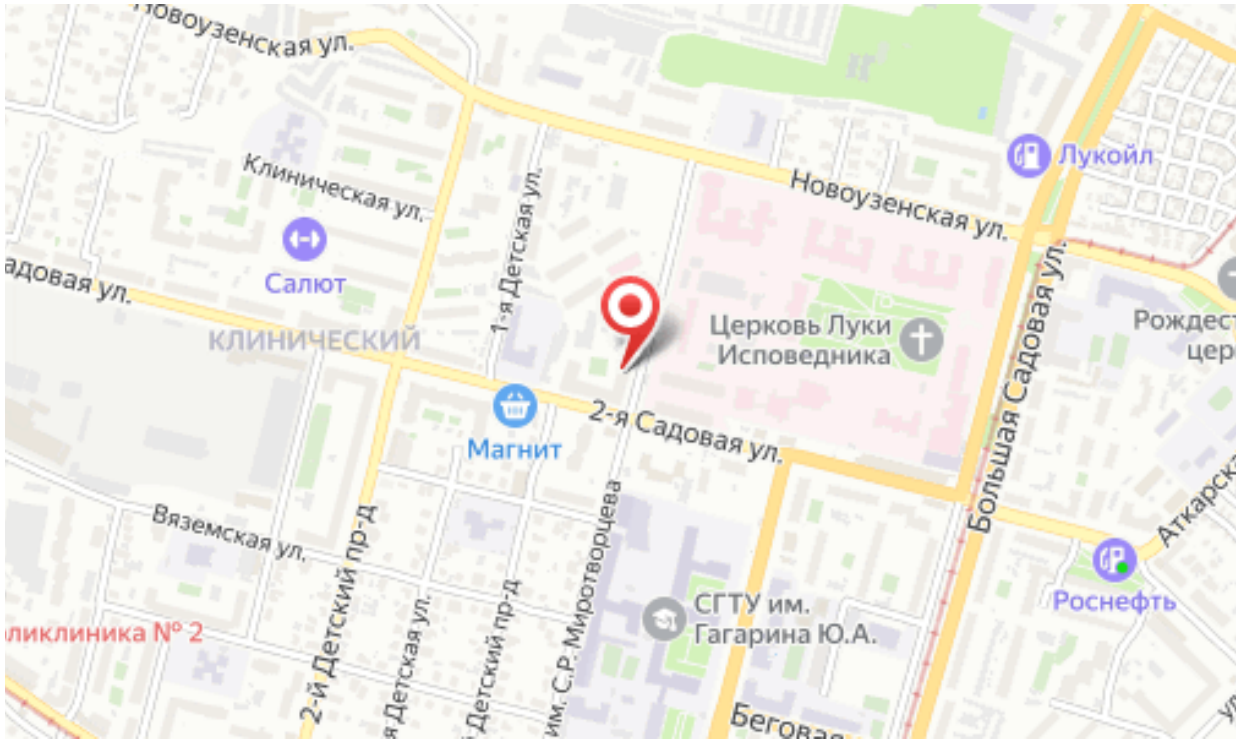


В продаже 2х комнатная квартира.
Окна выходят на 2 стороны, балкон ПВХ с видом во двор.
Общая пдощадь 60 кв.м.
Комнаты 17.5 и 14.5 кв.м изолированные, кухня 11.1 кв.м.
Взрослые собственники, без обременений и долгов.
Район с хорошей инфраструктурой. Удобная транспортная развязка. Также! Выгодное инвестиционное предложение - при покупке квартиры, Вы можете сдать ее в аренду в самый короткий срок, так как рядом находятся Высшие учебные заведения г.Саратова. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой. Район идеально подходит для семьи: рядом находятся школы, детские сады и клиники, парки, стадион.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **60 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1955 г.**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Тип дома: **кирпичный**


Экспликация
1. коридор - 10,7
2. ванная - 14,4
3. шкаф - 0,5
4. ванная - 3,7
5. туалет - 1,3
6. кухня - 11,1
7. жилая - 17,5
Общ. площ. комн. кв-ры - 59,2 м²
общ. жил. площ. кв-ры - 31,9 м²
2.93
4.93
14,4
10,7
17,5
11,1


Новоузенская ул.
Клиническая ул.
Салют
КЛИНИЧЕСКИЙ
1-я Детская ул.
Новоузенская ул.
Лукойл
Церковь Луки Исповедника
Большая Садовая ул.
2-я Садовая ул.
Магнит
Вяземская ул.
2-й Детский пр-д
им. С.Р. Миротворцева
СГТУ им. Гагарина Ю.А.
Роснефть
Беговая