Продажа

дом 72 м² на участке 6.2 сот.

Саратов,

г Саратов, ул 3-я Речная, д 10А

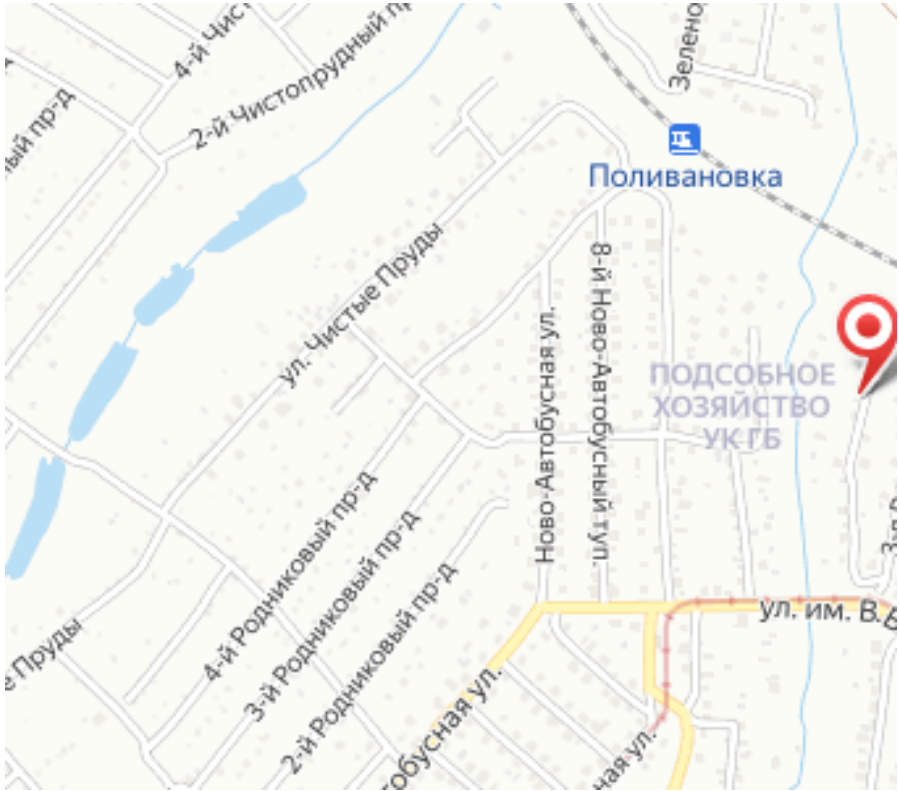
₽ 3 900 000

К продаже представлен жилой дом в п.Поливановка, общей площадью 72 кв.м.
Все коммуникации в доме - газовое отопление, свет, городская вода, каналицация выгребная яма.
Дом деревянно-насыпной, очень крепкий, состоит из 3 изолированных комнат-зал, две спальни, кухня-гостинная, прихожая, санузел. Цокольное помещение оборудовано газовым котлом, так же на цокольном этаже имеется большая кладовая для хранения заготовок.
Дом в жилом, хорошем состоянии. Недавно полностью были заменены все полы. Остальные улучшения дома вы можете продолжить по своему желанию и усмотрению.
Участок ровный, ухоженый 6,2 сотки. Назначение земель - ИЖС. Во дворе есть уютная беседка, где вы можете прекрасно отдохнуть на свежем воздухе) Очень хорошие и доброжелательные соседи вокруг)
Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, трамвая №6, маршрутки №46, остановка электрички, школы, сады, сетевые магазины и многое другое для комфортной жизни в условиях города.
В собственности более 5 лет, один взрослый собственник.
Подходит под любой вид расчета.
Звоните, записывайтесь на просмотр в удобное время!
Дом ждет своего нового счастливого обладателя!
Заинтересованным торг.

Также принимаю объекты на продажу, рассмотрим покупателей со своим не реальзованным жильем.
Полное юридическое сопровождение сделки.
На дополнительные вопросы отвечу по телефону.
* ЗВОНИТЕ!
СООБЩЕНИЯ НЕ ВСЕГДА ДОХОДЯТ ВОВРЕМЯ.
Обращаем ваше внимание на то, что в связи с переадресацией, время дозвона увеличено.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **72 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1988**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **6.2 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**


2-й Чистопрудный
Поливановка
ул. Чистые Пруды
Ново-Автобусная ул.
8-й Ново-Автобусный туп.
ПОДСОБНОЕ ХОЗЯЙСТВО УК ГБ
4-й Родниковый пр-д
3-й Родниковый пр-д
2-й Родниковый пр-д
ул. им. В.