



Продажа

**3-к.квартира, 57.3 м<sup>2</sup>, 7/9 эт.**

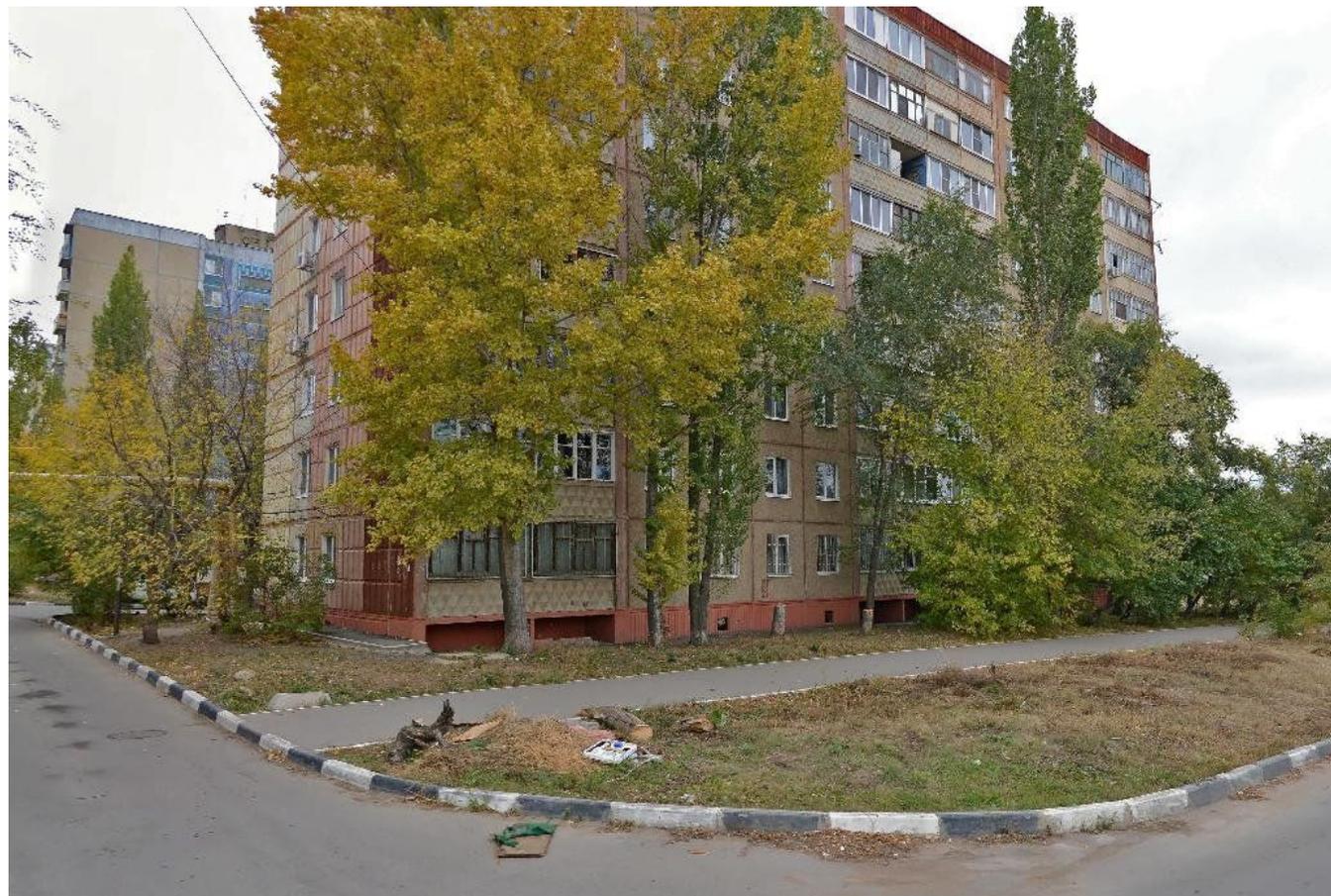
Саратов,

г Саратов, 3-й Московский проезд, д 19



◆ **₽ 4 400 000**

Продается трехкомнатная квартира 57,3 кв.м без учета балкона по ул.3-й Московский проезд, район ВСО. Квартира находится на среднем этаже, выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, счетчики прибора учета, новые радиаторы отопления, натяжные потолки, на полу качественный линолеум, планировка 2+1, где 2 комнаты изолированные, а зал проходной, но при желании его можно изолировать, что является преимуществом, так как у каждого будет свое личное пространство, солнечная сторона дома, уютная кухня с встроенным кухонным гарнитуром, санузел отдельный в современной плитке и выложен вручную мозаикой, есть балкон, тамбур на двоих соседей. Отличное местоположение дома, в шаговой доступности школа, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта, хорошая инфраструктура.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **57.3 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1986 г.**  
Площадь кухни: **8.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Изолированные**

