





Продажа

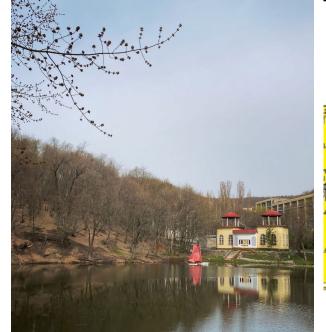
ЖК «Октябрьское ущелье» д. 3

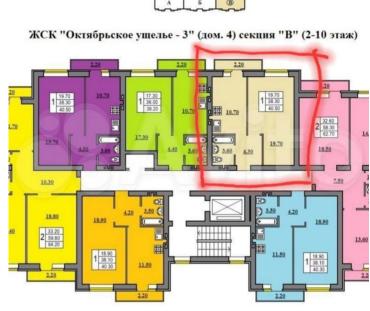
Саратов,

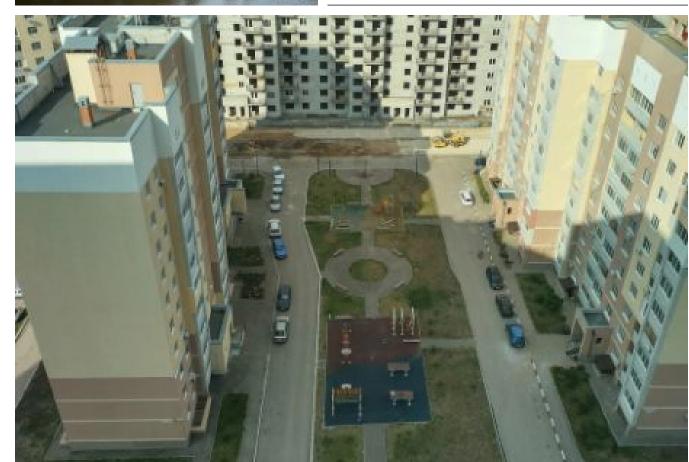
Россия, Саратов, Новоузенская улица, 200В

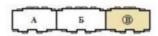
₽₽

Продается однокомнатная квартира 40,5 кв.м.(с учетом балкона) на 3 этаже блок секция Б по ул. Новоузенская, ЖК Октябрьское ущелье, район Политех. Дом на стадии сдачи, присвоение адреса, передача ключей в середине февраля, квартира без отделки, что является преимуществом, так как можно реализовать проект ремонта под свои пожелания, окна выходят на сторону леса, очень удобная и правильная планировка, просторная кухня-10,7 кв.м., комната-19,7 кв.м. с возможностью организовать собственную гардеробную. Отличное местоположение дома, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, детские сады, школы, учебные заведения, до центра города-15 минут на общественном транспорте, парковая зона "Кумысная поляна" для отдыха и вечерних прогулок, новый комплекс, закрытая территория, видеонаблюдение, отличная управляющая компания, минимальные коммунальные платежи, только наличный расчет.

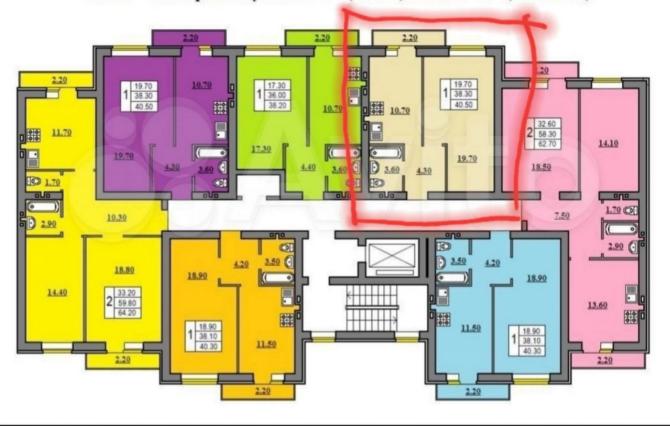




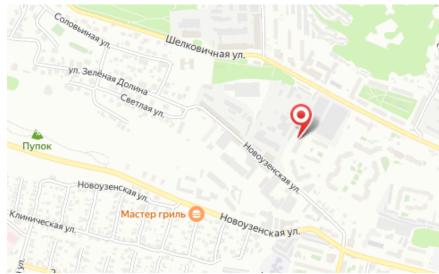




ЖСК "Октябрьское ущелье - 3" (дом. 4) секция "В" (2-10 этаж)







Название ЖК: ЖК «Октябрьское ущелье»

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: Кирпичный

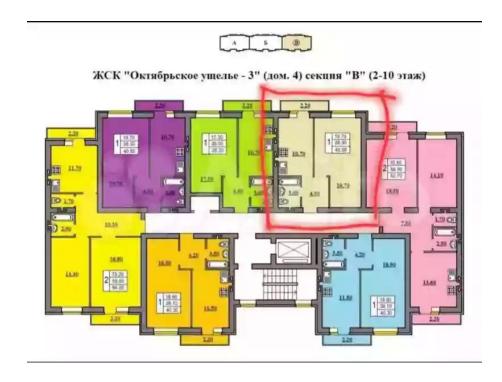
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан** Тип продажи: **Договор уступки права требования** Идентификатор корпуса ЖК: д. 3

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: переуступка прав

Срок сдачи квартал: 1

Планировки



1-к.квартира, 40.5 м², 3 эт.

от ₽ 3 550 000

Количество комнат 1

Общая площадь 40.5 м²

Стоимость за м² ₽ 87 654

Жилая площадь 19.7 м²

Площадь кухни 10.7 м²

Этаж 3

Этажей в доме 10

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии балкон

Продается однокомнатная квартира 40,5 кв.м.(с учетом балкона) на 3 этаже блок секция Б по ул. Новоузенская, ЖК Октябрьское ущелье, район Политех. Дом на стадии сдачи, присвоение адреса, передача ключей в середине февраля, квартира без отделки, что является преимуществом, так как можно реализовать проект ремонта под свои пожелания, окна выходят на сторону леса, очень удобная и правильная планировка, просторная кухня-10,7 кв.м., комната-19,7 кв.м. с возможностью организовать собственную гардеробную. Отличное местоположение дома, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, детские сады, школы, учебные заведения, до центра города-15 минут на общественном транспорте, парковая зона "Кумысная поляна" для отдыха и вечерних прогулок, новый комплекс, закрытая территория, видеонаблюдение, отличная управляющая компания, минимальные коммунальные платежи, только наличный расчет.