Продажа

Просторная трехкомнатная квартира!

Саратов,

г Саратов, мкр Экспериментальное х-во СГАУ, д 7

₽ 4 470 000

Если Вы ищете квартиру в Заводском районе , то обязательно рассмотрите это предложение:
Уютная 3-комнатная квартира ждет именно Вас!

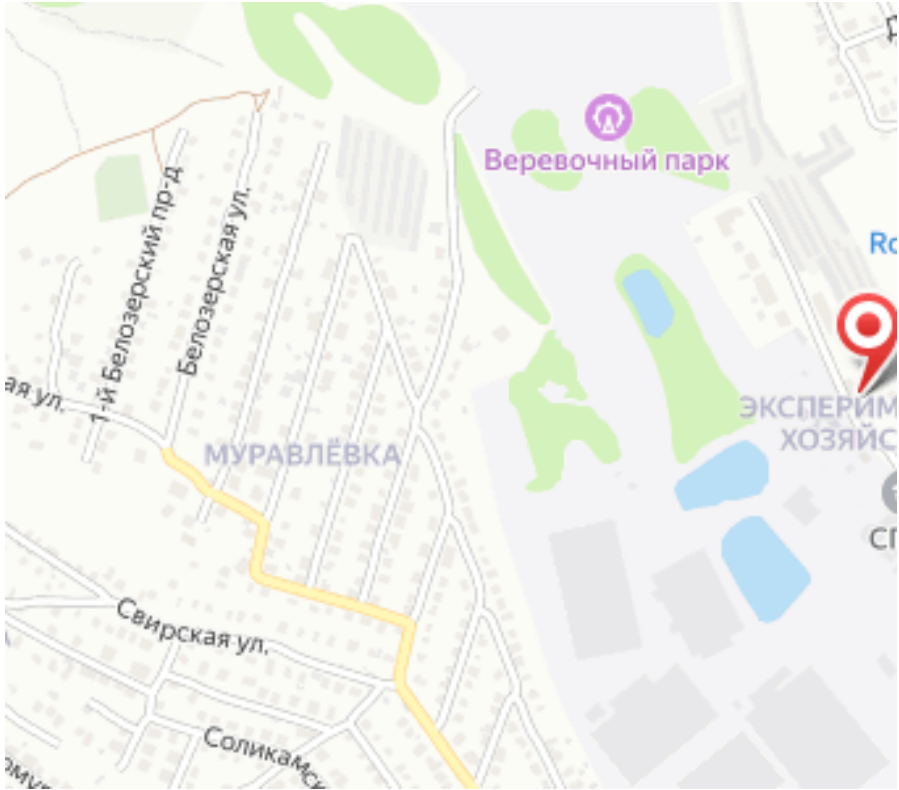
В квартире три комнаты изолированы(18+14+10 кв.м.) , просторная кухня 9,5 кв м , окна на две стороны, лоджия застекленная 6 кв. м. позволяет оборудовать на ваш вкус либо зимний сад либо даже рабочий кабинет , имеет два выхода с гостиной и кухни.
Обычное жилое состояние , пластиковые окна , санузел раздельный , установлены все счётчики.
Новым владельцам остается кухонный гарнитур и водонагреватель Atlantic на 50 лит.
В пешей доступности уникальный природный заповедник Кумысная поляна , лес в 300 метрах от дома . Рядом несколько родников , горнолыжная база , верёвочный парк , пруды.
Тихое и уютное место для семейной жизни.
Множество детских площадок, детский сад Гвоздичка, Школа №22, ребенку безопасно дойти до школы, не нужно переходить большие дороги.

Спешите купить квартиру в экологически чистом месте нашего города , и наслаждайтесь свежим воздухом , прогулками по лесу, катанием на велосипедах , пением птиц. Приятные соседи. Полная стоимость в договоре, подходит под завышение , рассмотрим все виды расчетов. продажа в связи с переездом. Свои варианты уже подобраны
Приглашаем на просмотр !

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **64 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1983 г.**
Жилая площадь: **48 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

SCARLETT


Веревочный парк
1-й Белозерский пр-д
Белозерская ул.
МУРАВЛЁВКА
Свирская ул.