Продажа

Шикарное предложение

Энгельс,

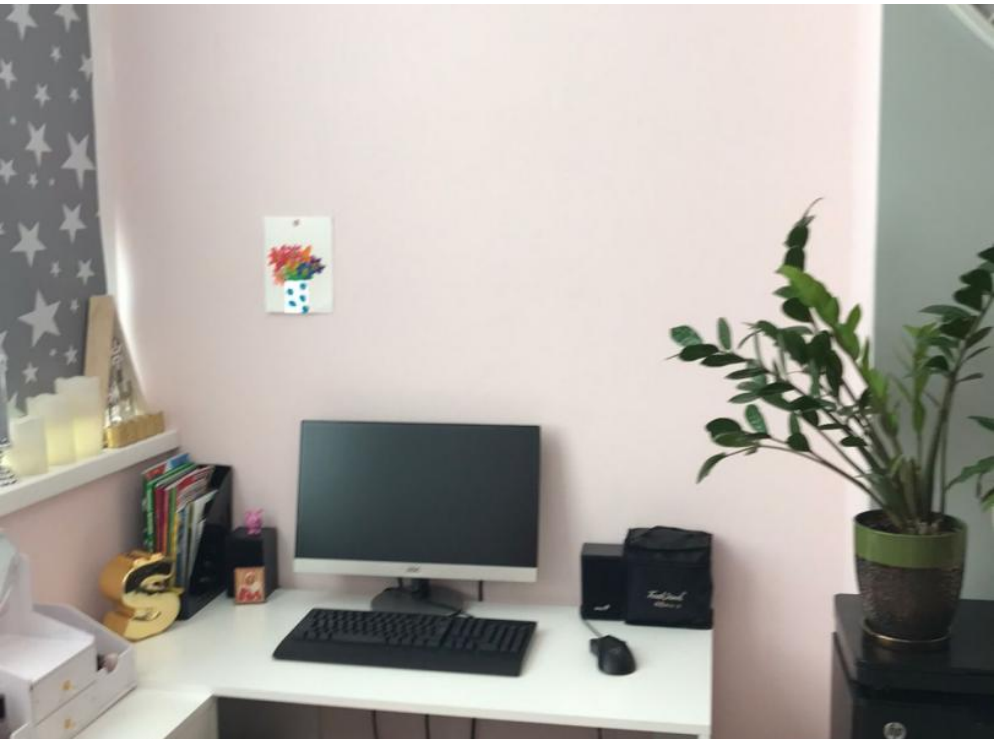
Саратовская обл, г Энгельс, ул Пролетарская, д 2

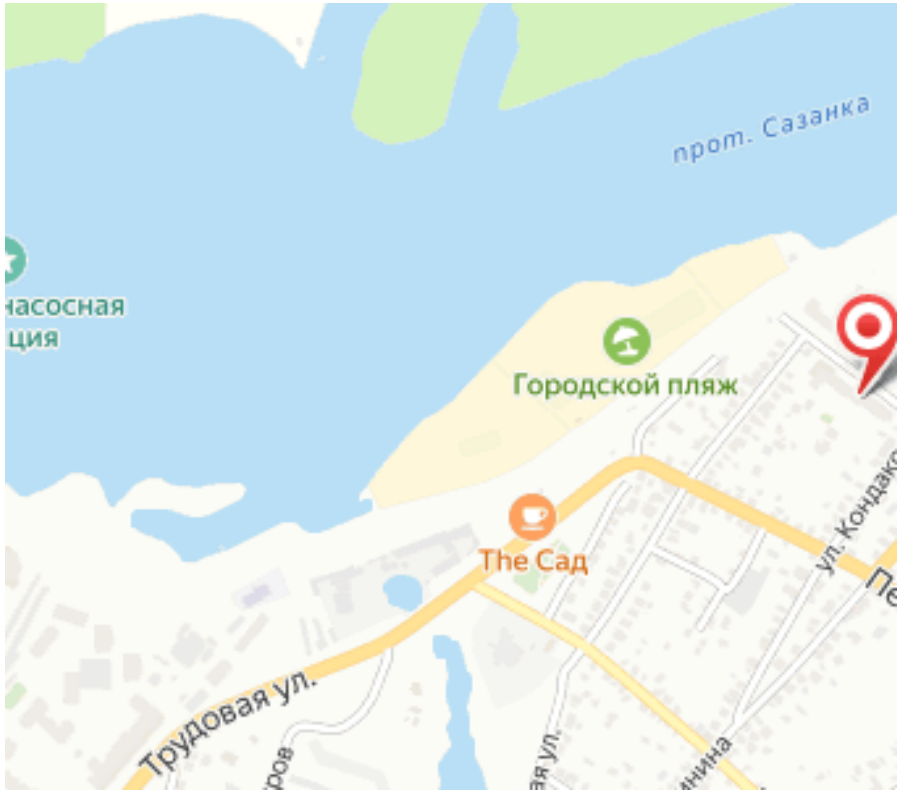
₽ 7 270 000

Продаю уютную 2-х комнатную квартиру в г. Энгельс на берегу р. Волги, на Набережной с выходом на пляж "Мохито".
При продаже остается встроенная мебель и техника, встроенный шкаф купе, 2 кондиционера, водонагреватель, посудомоечная машина, очиститель воды.
Имеется гардеробная комната, теплые полы.
Утепленная лоджия с теплым полом.
Закрытый двор, видеонаблюдение в доме, своя крышная котельная, низкие коммунальные платежи, ТСЖ "Парус".
Рядом и в доме сетевые магазины, ПВЗ OZON, WB.
Ухоженный двор, чистый подъезд.
В собственности более 5 лет, один взрослый собственник, вся сумма в договоре.
Прекрасное место для отдыха на пляже и прогулок по набережной (пешком, велосипед, самокат).
Рядом остановка общественного транспорта, до Саратова 10 минут езды.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **62 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2007 г.**
Площадь кухни: **12.5 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Тип комнат: **Изолированные**




прот. Сазанка
насосная
ция
Городской пляж
The Сад
Трудовая ул.