



Продажа

**Помещение свободного назначения
58 м²**

Саратов,

г Саратов, ул Рабочая, д 29/39

◆ **₽ 2 900 000**



Срочно!

Продам коммерческое помещение (нежилое) в центре города общей площадью 57,7 кв метров (также есть возможность расширить площадь на 12 кв метров за счет аренды соседней комнаты, подробности по телефону)

Помещение находится на цокольном этаже 10-ти этажного кирпичного дома. Дом находится по улице Рабочей между Вольской и Горького.

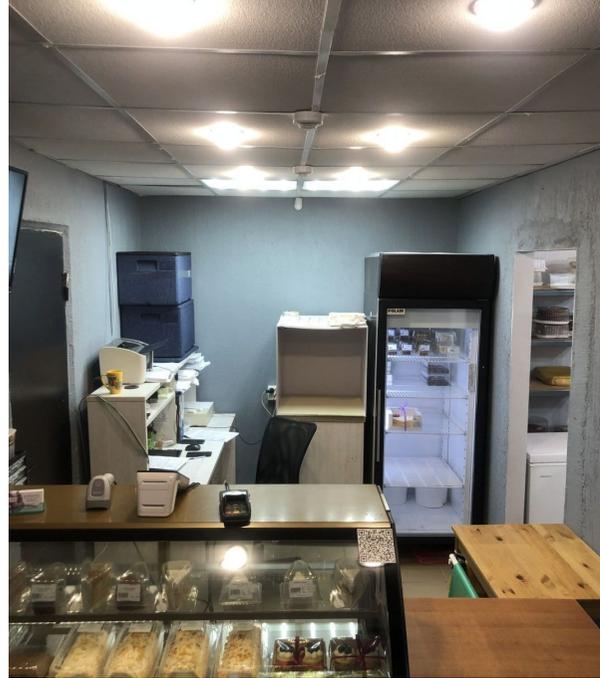
Очень высокий пешеходный и автомобильный трафики, есть парковочные места, в данном доме по всей линии на первых и цокольных этажах также находятся коммерческие помещения, различные магазины, салон красоты и мн.др.

Полноценный цоколь этаж, в каждой комнате окна, высота потолков 2,7 метра, выделенная электрическая мощность 10 кВт, вентиляция, центральное отопление, хвс, гвс.

Вход с двух сторон, основной с улицы Рабочей, также возможен со двора.

Прекрасное вложение, помещение подходит под любой вид деятельности. В данный момент в помещении работает кондитерская , готова далее остаться у Вас на аренде.

остались вопросы, звоните.





Общая площадь: 58 м²
Этаж: 1



Вид объекта: Помещение свободного назначения
Этажность дома: 10

