Продажа

дом 156.1 м² на участке 25 сот.

Саратов,

г Саратов, село Колотов Буерак, ул Ташкентская, д 11

₽ 5 800 000

В продаже 2-х этажный добротный дом в прекрасном, живописном месте - с. Колотов Буерак (входит в состав городского округа Саратова)
Колотов Буерак находится в центре Заповедника Буркинский лес

ИНФРАСТРУКТУРА:
Село газифицировано, водоснабжение - родниковая вода
Работает фельдшерско-акушерский пункт

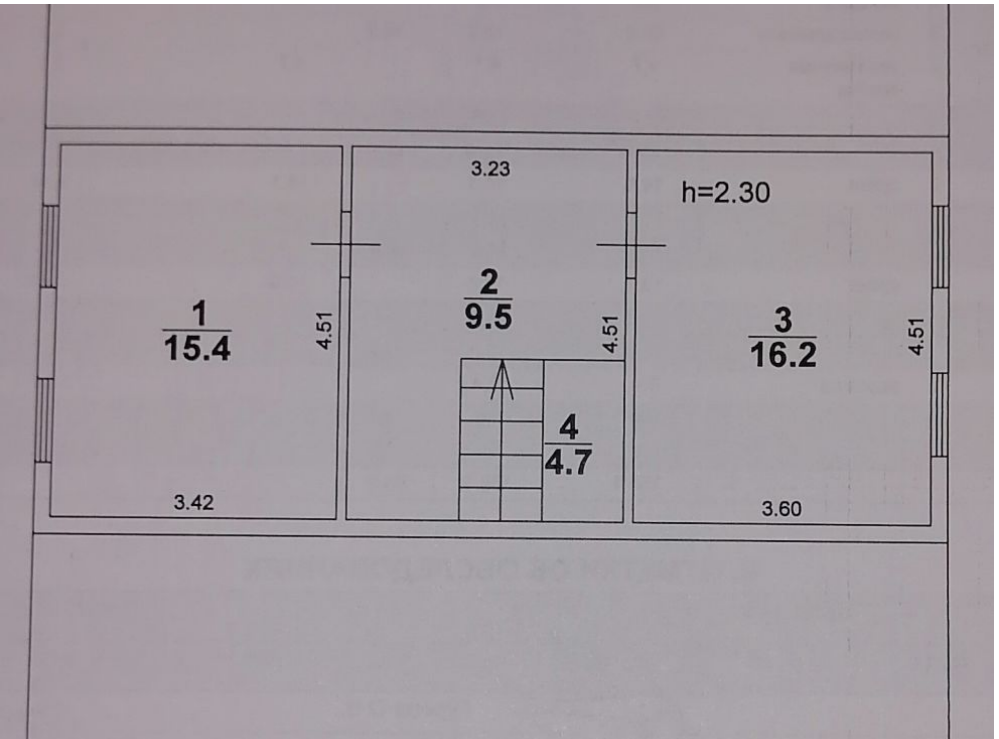
О ДОМЕ:
Дом 1991 года постройки, деревянный, обложен кирпичом
Площадь 156,1 кв.м, 1 этаж + мансарда
Изолированные комнаты: 13,3 - 9,4 - 12 кв.м, кухня 14,1 кв.м, гостинная 10,7, зал 29,3 кв.м с камином (дровяной), на втором этаже комнаты 15,4 и 16,2 кв.м
Имеется кирпичный погреб и кладовка в доме
Санузел раздельный, отделка сайдингом. Есть водонагреватель
Окна пластиковые
Покрытие пола - линолеум, стены оклеены обоями
Произведена замена труб водоснабжения (полипропилен)
Металлическая входная дверь
Низкие коммунальные платежи
Надворные постройки: баня из бруса (дрова + газ), сарай кирпичный с погребом, сарай из блока, гараж из пеноблока
При продаже остается практически вся техника и мебель

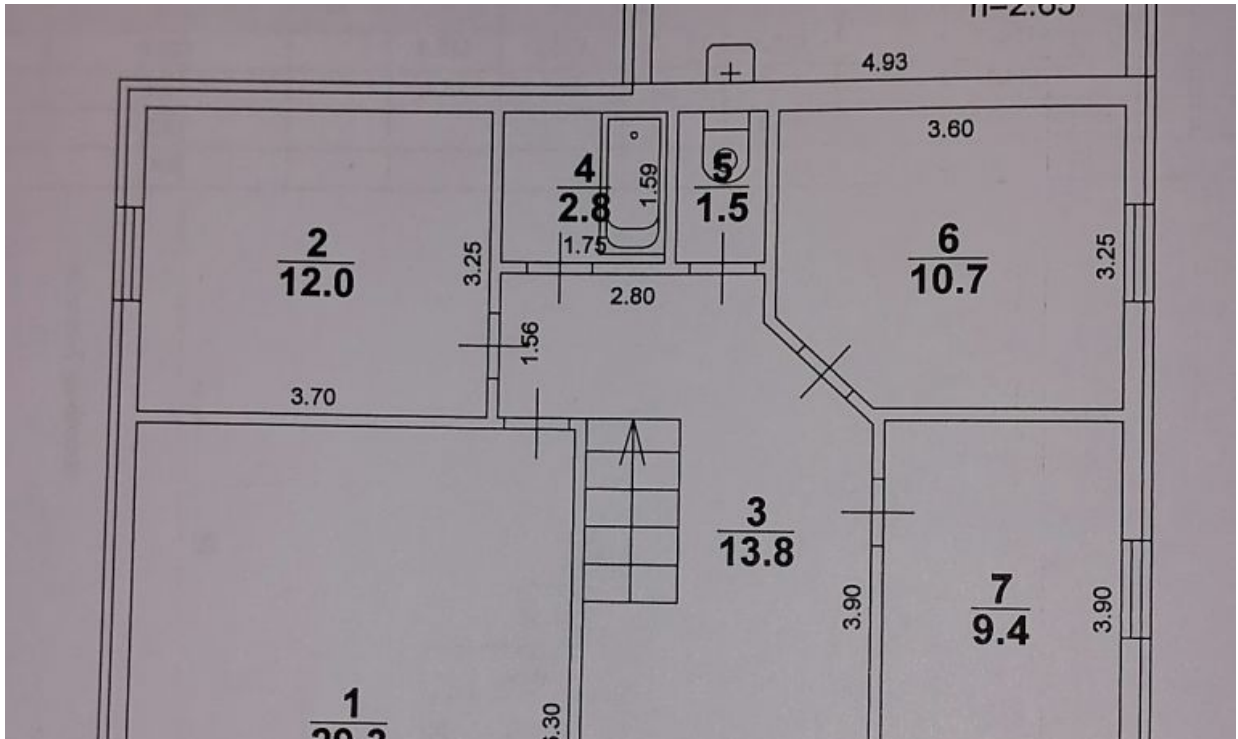
О СДЕЛКЕ:
Свободная продажа
Один взрослый собственник, дом и земельный участок в собственности более 5 лет
Обременений и иных ограничений нет
Звоните, консультируем по всем вопросам
Помощь в оформлении ипотеки
Юридическое сопровождение сделки!

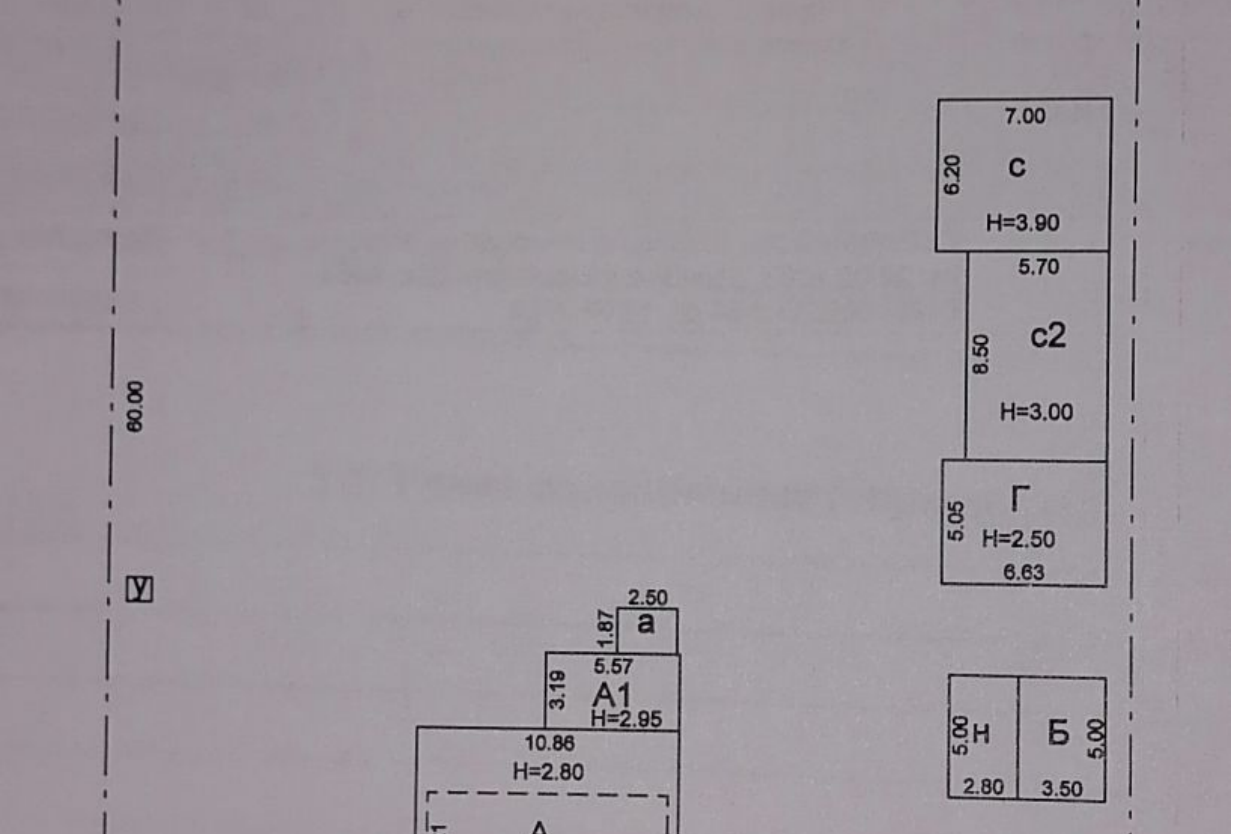
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **156.1 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1991**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**

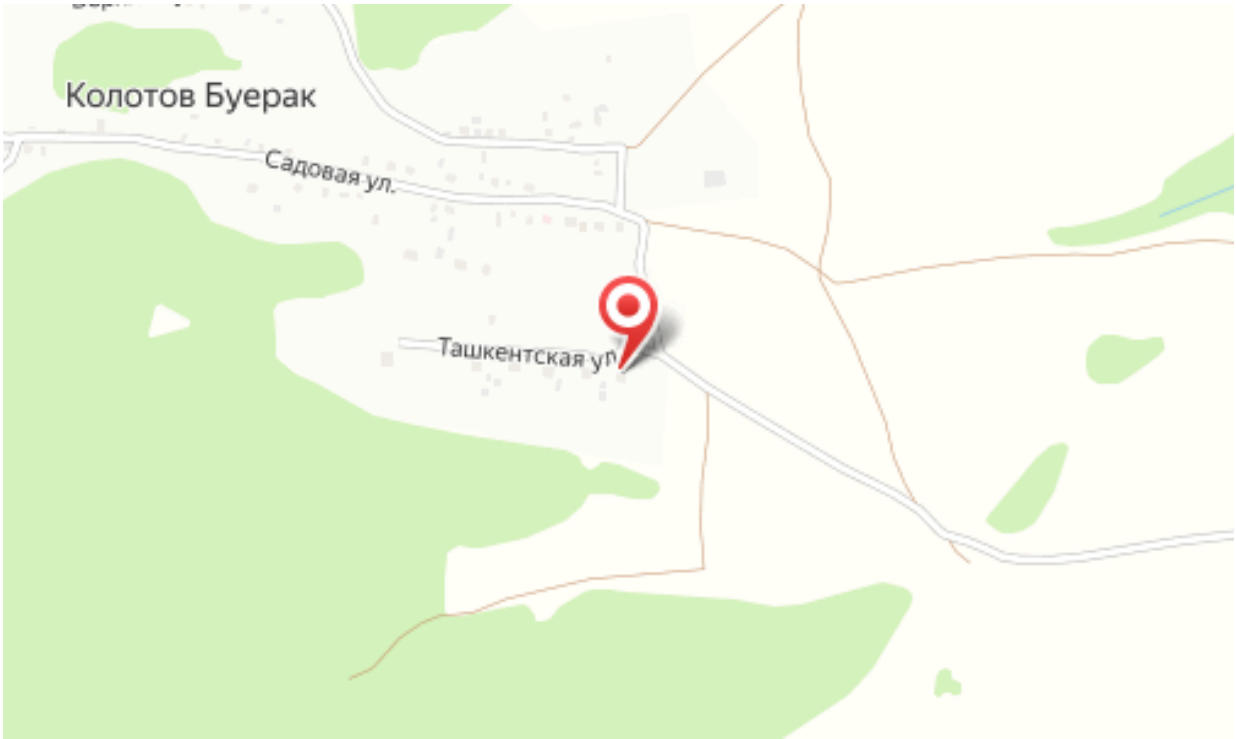
Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **25 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **да**

покупая
пакет,
вы помогаете
посадить дерево


3.23
h=2.30
1
15.4
4.51
2
9.5
4.51
3
16.2
4.51
4
4.7
3.42
3.60


4.93
3.60
4
2.8
1.59
5
1.5
2
12.0
3.25
1.75
2.80
6
10.7
3.25
1.56
3.70
3
13.8
3.90
7
9.4
3.90
1
3.30


7.00
6.20
с
Н=3.90
5.70
8.50
с2
Н=3.00
5.05
Г
Н=2.50
6.63
60.00
У
2.50
1.87
а
5.57
3.19
А1
Н=2.95
10.86
Н=2.80
5.00
Н
Б
5.00
2.80
3.50


Колотов Буерак
Садовая ул.
Ташкентская ул.