



Продажа

**Помещение свободного назначения  
151 м<sup>2</sup>**

Ершов,

Саратовская обл, г Ершов, ул К.Федина

◆ **₽ 2 550 000**



Продается помещение 150,7 кв.м по ул. Федина, в г.Ершове. Здание кирпичное, одноэтажное, внутри выполнен косметический ремонт, на полу современная плитка, потолок армстронг, точечное освещение, установлены пластиковые окна, счетчики прибора учета, система пожаротушения и охранная система, есть запасной выход(по нормам), коммуникации все центральные: свет(15 кВт, 3 фазы), вода, газ, включая и канализацию. В помещении выполнено грамотное зонирование на 2 зоны, в одной части присутствуют арендаторы, вторую часть можно использовать как под собственный бизнес или сдать в аренду. Отличное местоположение здания, подъездные пути-асфальт, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины.





Общая площадь: 151 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1



Вид объекта: Помещение свободного назначения  
Этажность дома: 1

